



REPUBLIKA E SHQIPERISE
BASHKIA MALIQ

KONTRATE

E lidhur sot ne date 07.08.2014 ne Bashkine Maliq midis paleve :

AUTORITETIT KONTRAKTOR : Bashkia Maliq perfaqesuar nga Kryetari Z. Gezim Topçiu, i quajtur me poshte Autoriteti Kontraktor (investitor)

KONTRAKTUESI : Operatori Ekonomik "Alb Korca 2002" shpk me NIPT K34004003T perfaqesuar nga Z.Arjan Myrtollari, i quajtur me poshte (sipermares)

Baza Ligjore : Ligji Nr.9643,date 20.11.2006, "Per prokurimin publik" (i ndryshuar), V.K.M. Nr.1 ,date 10.01.2007 "Per miratimin e rregullave te prokurimit publik" (i ndryshuar), Ligji Nr.7850, date 29.07.1994 "Kodi Civil".

NENI 1
Objekti I Kontrates

Objekt i kesaj kontrate eshte : "Sistemim trotuare qyteti Maliq"

NENI 2
VLERA E KONTRATES

Vlera totale e kontrates eshte :

28.542.020 (njezetetetemilion e peseqindedyzetedyzetyzeleke pa Tvsh)

34.250.424 (tridhjetekatermilion e dyqindepesedhjetemije e katerqindenjzetekatermije)leke me Tvsh

Vlera e kontrates per Loti i I-re:

15.817.890 (pesebedhjetemilion e teteqindeshatembedhjetemije e teteqindenentehjete) leke pa Tvsh

18.981.468 (tetembedhjetemilion e nenteqindetetehjetenjemije e katerqindegjashtedhjetete) leke me Tvsh

Vlera e kontrates per Loti i II-te :

12.724.130 (dymbedhjetemilion e shtateqindenjzetekater mije e njeqindetridhjetete) leke pa Tvsh

15.268.956 (pesebedhjetemilion e dyqindegjashtedhjetemije e nenteqindepesedhjetegjashte)leke me Tvsh

**NENI 3
AFATI**

1. Afati kohor per ekzekutimin e kontrates eshte 4 muaj nga data e lidhjes se kontrates .
2. Per çdo dite vonese pertej dates te percaktuar nga Autoriteti Kontraktor, Sipermaresi detyrohet te paguaje penalitetet ne masen 0.01 % te vleres se kontrates. Kjo vonese do te behet si difference ne situacionin perfundimtar.
3. Kur vonesa e afatit i kalon 10 dite kontrata zgjidhet pa kushte nga Autoriteti Kontraktor.

**NENI 4
AFATET E PAGESES**

1. Pagesa do te kryhet nga Autoriteti Kontraktor pas perfundimit te punimeve.
2. Pagesa do te kryet ne leke Shqiptare ne llogarine bankare te operatorit "Alb Korca 2002" shpk ne llogarine Nr.59631, IBAN AL47 2124 1109 0000 0000 0005 9631 .

**NENI 5
DETYRIMET E INVESTITORIT**

1. Lirimin e sheshit te ndertimit ne momentin e lidhjes se kontrates.
2. Investitori ne baze te shtojces 15, pikes 18.1 dhe 33.5 te DST (Kushtet e pergjithshme te kontrates) mund te shtyje afatin e perfundimit te punimeve pas kerkeses me shkrim nga sipermaresi.
3. Te kryeje pagesat sipas situacioneve te paraqitura nga sipemarresi duke mbajtur te pa ndryshuara çmimet e fitura ne tender vetem atehere kur jane firmosur nga Drejtuesi i Punimeve.
4. Te ndjeke dhe te siguroje kontrollin e punimeve nepemjet Drejtuesit te Punimeve ,i cili do te caktohet nga Investitori.

**NENI 6
DETYRIMET E SIPERMARESIT**

1. Sipermarresi do te jete perballe Investitorit teresisht, teknikisht, administrativisht dhe juridikisht pergjegjes per zbatimin e punimeve sipas projektit dhe preventivit bashkengjitur kesaj kontrate ne perputhje te plote te KTZ dhe ta dorezoje objektin brenda afatit te percaktuar ne kontrat.
2. Sipermarresi nuk mund te ndryshoje zerat e punes te percaktuara pa pelqimin e Investitorit dhe Drejtuesit te Punimeve e dhene kjo me shkrim. Punimet e maskuara do te kryhen ne perputhje me KTZ dhe do te shoqerohen me dokumentacionin perkates te miratuar dhe firmosur nga Drejtuesi i Punimeve.
3. Te riparoje te metat e konstatuara nga Drejtuesi Punimeve brenda afatit te percaktuar nga ai.
4. Te krijojene dy kopie dosjen e objektit sipas kerkesave te drejtuesit te punimeve.

**NENI 7
SIGURIMI I KONTRATES**

1. Per sigurimin e kontrates Operatori "Alb Korca 2002" shpk do te depozitoje per llogari te investitorit sigurimin e kontrates ne masen 10 % te vleres se kesaj kontrate.
2. Garancia e sigurimit te kontrates do t'i kthehet sipermaresit ne perfundim te kontrates se lidhur midis paleve.





**NENI 8
ZGJIDHJA E KONTRATES**

1. Zgjidhja e kesaj kontrate do te behet kur ka perfunduar afati i permendur ne nenin 3 pika 1 te kesaj kontrate.
Kontrata zgjidhet dhe ne rastet kur :
 - Sipermmaresi ndalon punimet per 10 dite rresht pa arsye dhe nuk parashikohet ne programin e punimeve te miratuara dhe kur ndalimi nuk eshte autorizuar nga Investitori apo Drejtori i Punimeve.
 - Sipermmaresi falimenton dhe fillon likuidimet, keqepedor fondet etj
 Ne keto raste likuidimi i punimeve do te behet konform kushteve te pergjitheshme dhe te vecanta te kontrates.

**NENI 9
GARANCIA E DIFEKTEVE**

Periudha e Garancise se Difekteve do te jete 12 (dymbedhjete) muaj pas perfundimit te punimeve (akt-kolaudimit). Shuma e garancise se mbajtur per efekt te Garancise se Difekteve do te jete ne masen 5% te vleres se Kontrates dhe do te behet nga situacionet pjesore ne menyre propocionale me vleren e situacionit dhe do te lirohet ne fund te periudhes te Garancise se Difekteve.

**NENI 10
ZGJIDHJA E MOSMARREVESHJEVE**

1. Palet duhet te bejne cdo perpjekje per te zgjidhur mosmarreveshjet ose konfliktet e ndodhura midis tyre ne lidhje me kete kontrate.
2. Nese palet deshtojne ne zgjidhjen e mosmarreveshjeve ose konflikteve, secila nga palet mund t'i drejtohet Gjyqates se Rrethit Gjyqesor Korçe per zgjidhjen e mosmarreveshjeve.

NENI 11
Te gjitha dokumentat e tenderit jane pjese perberese e kesaj Kontrate.

Kjo kontrate u hartua ne 4 (kater) kopje duke u firmosur prej paleve ne cdo flete. Nje kopje e kontrates ju dorezua furnizuesit dhe tre kopje ngelen ne Bashkine Maliq.

SIPERMARESI
“Alb Korca 2002”shpk

Perfaqesuar nga
Z.Arjan Myrtollari

JURIST
Genci Floqi

INVESTITORI
BASHKIA MALIQ

Perfaqesuar nga:
Kryetari I Bashkise
Z.Gezim TOPÇIU