



REPUBLIKA E SHQIPERISE
BASHKIA MEMALIAJ
ZYRA E URBANISTIKES



Adresa: Bashkia Memaliaj, Rruga "Tafil Buzi" godina nr 7- Kodi Postar 6302 ,Tel&Fax : _____ e-mail:bashkiamemaliaj@gmail.com

Nr 13/4 Prot.

Memaliaj, më 13.06.2015

KONTRATE PROJEKTIMI

E lidhur ne **Bashkine Memaliaj** sot me daten 13/06/2015 midis paleve :

Bashkise Memaliaj me poshte e quajtur Investitor me adrese "Memaliaj" e perfaqesuar nga **Z. Lulëzim Meçi** me detyre **KRYETAR i Bashkise**

dhe

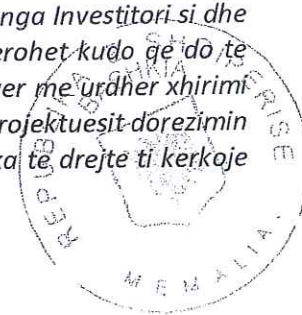
SUBJEKTIT PROJEKTUES : Mehmet Veizi dhe Geraldo Veizi perfaqesuar nga ing. Mehmet Veizi i licencuar per studim ,projektme e pajisur me Licence Profesionale Nr K 0207/6

OBJEKTI I KONTRATES : Sherbimi i hartimit te projekt – preventivit sipas Detyres se Projektimit.

Per objektin : " Rikonstruksion i Shkollës 9-vjeçare "Nimete Progonati" Memaliaj"

INVESTITORI: detyrohet ti paguaje projektuesit per realizimin e sherbimit te kesaj kontrate nje vlere prej _____ (_____) Leke Vlere kjo e llogaritur ne baze te V K M per : "Tarifat per Studimin e Projektimin,Drejtimin e Kolaudimin e Punimeve te Ndertimit" Vlere e preventivuar Leke

- Investitori ka te drejte ti kerkoje projektuesit dorezimin e projekt preventivit brenda afatit te parashikuar me siper. Investitori ka te drejte ti kerkoje projektuesit te rishikoje projektin ne rast se ai nuk i pergjigjet kerkesave teknike te parashikuara nga porositesi e te pranuar nga projektuesi te cilat jane pjese perberese e kesaj kontrate. Investitori ka te drejte ti kerkoje projektuesit rishikimin e projektit dhe ti jape mendime ne rast se gjate zbatimit te objektit dalin probleme qe kane te bejne me projektin. Investitori eshte i detyruar ti jape ne kohen e duhur projektuesit informacionin e nevojshem qe ka ne dispozicion me qellim realizimin e projektit. Investitori eshte i detyruar te kryeje pagesen per sherbimin e projektimit ne perputhje me kete kontrate. Cdo gje e dhene ose e paguar per projektin nga Investitori si dhe vete projekti do te jene prone e Investitorit dhe si e tille do te konsiderohet kudo qe do te perdoret. Pagesa nga ana e Investitorit do te behet per sherbimin e kryer me urdher xhirimi ne llogarine rrjedhese te sipermarsit. Investitori ka te drejte ti kerkoje projektuesit dorezimin e projekt preventivit brenda afatit te parashikuar me siper. Investitori ka te drejte ti kerkoje



5-85

projektuesit te rishikoje projektin ne rast se ai nuk i pergjigjet kerkesave teknike te parashikuara nga Investitori e te pranuar nga projektuesi te cilat jane pjese perberese e kesaj kontrate. Porositesi ka te drejte ti kerkoje projektuesit rishikimin e projektit dhe ti jape mendime ne rast se gjate zbatimit te objektit dalin probleme qe kane te bejne me projektin. Porositesi eshte i detyruar ti jape ne kohen e duhur projektuesit informacionin e nevojshem qe ka ne dispozicion me qellim realizimin e projektit. Porositesi eshte i detyruar te beje pagesen per sherbimin e projektimit ne lidhje me kete kontrate

PROJEKTUESI :

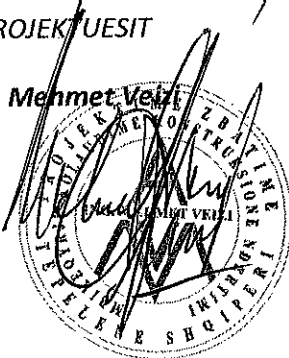
- Ing. Mehmet Veizi i detyrohet Investitorit te dorezoje brenda 10 (Tridhete) ditesh te dorezoje Projekt –Preventivin sipas Detyres se Projektimit te miratuar nga palet.
- Projektuesi eshte i detyruar ti pergjigjet te gjitha kerkesave te porositesit ne lidhje me cilesine e projektit si dhe problemeve qe mund te dalin gjate zbatimit te punimeve ne objekt. Gjate zbatimit te projektit projektuesi eshte i detyruar te mare miratimin e porositesit per ndryshime ne projekt te cilat kane ndikim ne kosto cilesi dhe kohe te projektit fillestar. Projektuesi nuk ka te drejte te jape projektin per perdorim apo shitje personave te tjere te trete pa mare miratimin e porositesit i cili ka te drejten e pronesise se projektit te hartuar nga projektuesi.
- Projektuesi ka te drejte ti kerkoje porositesit pagesen per projektin e hartuar prej tij ne lidhje me kete kontrate.

TE PERBASHKETA:

- Projekt preventivi do te hartohet ne 3 (tre) kopje e 1(nje) kopje ne forme elektronike CD
- Per cdo dite vonese te dorezimit te projekt preventivit nga projektuesi kushti penal eshte 0.25 % e vleres totale te kontrates.
- Cdo gje e dhene ose e paguar per projektin nga porositesi si dhe vete projekti do te jene prone e porositesit dhe si e tille do te konsiderohet kudo qe do te perdoret.
- Projektuesi eshte i detyruar te respektoje te gjitha detyrimet financiare sipas legjisacionit ne fuqi.
- Komunikimi midis paleve do te behet vetem me shkrim.
- Paga nga Investitori do ti beje projektuesit me realizimin e kesaj kontrate do te kryhet me paraqitjen e fatures se dorezimit te projektit te kryer.
- Per cdo mosmareveshje palet meren vesh me mirekuptim ne rast kur per keto mosmareveshje nuk arrihet mirekuptim palet do ti drejtohen Gjykates se rrethit Gjirokaster .

Kjo kontrate hyn ne fuqi menjehere pas nenshkrimet te saj.

PROJEKTUESIT
ing. Mehmet Veizi



INVESTITORI
BASHKIA MEMALIAJ
KRËJETARI
Lulëzim Meçi

