REPUBLIKA E SHQIPERISE
BASHKIA DURRES
Sheshi "Liria", tel & fax +355 52 22 23 10 e-mail: info@durres.gov.al

Nr 8433 Prot

Durrës më, 15 / 12 /2014

KONTRATË PËR PUNË PUBLIKE

"Rikonstruksion rruge "Rinia Durrsake", ne Lgj.18, ish Keneta"

Nr. References se Kontrates: BD.PH.53.14

Lidhur ndërmjet palëve

Bashkise Durrës "*Autoriteti Kontraktor*"

Dhe

KOMBEAS "*Kontraktuesi*"

Bashkia Durres

KOMBEAS

KONTRATË

Rikonstruksion rruge "Rinia Durrsake", ne Lgj.18, ish Keneta
Nr i referencës BD.PH.53.14

Kjo marrëveshje (Kontratë) nënshkruhet sot më datë 15. 12. 2014 Durrës ndërmjet dy palëve :

"Autoriteti Kontraktor" **Bashkia Durrës**
Adresa : Sheshi "Iliria", Qyteti Durrës
Tel /fax: 052 22 23 10
NIPT : K42006501R
Përfaqësuar nga Kryetari Bashkise z. Vangjush **DAKO**

Dhe

" Kontraktuesi" **KOMBEAS**
Adresa : Autostrada Laç-Lezhe, Km. 22, Milot, Kurbin
Tel /Fax: 0682054201
NIPT : K88103301J
Përfaqësuar nga Administratori z. Mhill **NDRECA**

Neni 1 - Baza ligjore

Kontrata mbështetet në ligjin nr 9643 datë 20.11.2006 " Për prokurimin pubik", KPK dhe KVK ne dokumentat e tenderit, ligji nr. 8652 date 31.07.2000 "Per organizimin dhe funksionimin e Qeverisjes Vendore dhe në Kodin Civil të Republikës së Shqipërisë.
Kontrata do të qeveriset dhe interpretohet sipas ligjeve të Republikës së Shqipërisë.

Neni 2- Përbërja e kontratës

2.1 Kontrata do të përbëhet nga dokumentet e mëposhtëme dhe dokumentat të tjera të tenderit te dates 17.11.2014 duke përfshirë KPK dhe KVK ne dokumentat e tenderit

1. Formulari i Kontratës i nënshkruar nga palët me dokumentat e tenderit të cilësuara në të.
2. Sigurimi i kontratës në shumën 10 % të vlerës së kontratës në formën e garancisë lëshuar nga shoqëri sigurimi .
3. Oferta teknike dhe ekonomike paraqitur nga kontraktuesi në tender dhe të pranuara nga Autoriteti Kontraktor , me specifikimet teknike, projekti, preventivin me çmimet për njësi dhe vlerën sipas Aneks-kontratës.

2.3 Fjalët dhe shprehjet në këtë kontratë do të kenë të njëjtin kuptim ashtu siç përcaktohen në Kushtet e Përgjithshme dhe të Veçanta të kontratës ne dokumentat e tenderit.

Neni 3 – Objekti i kontratës

3.1 Janë të gjitha Punet për "Rikonstruksion rruge "Rinia Durrsake", ne Lgj.18, ish Keneta" (sipas skicave, projektit) të cilat kontraktori do ti siguroje sipas kushteve të kontratës.
3.2 Kantieri i ndërtimit do të jetë ne objektet e percaktuara nga Kontraktori.

Neni 4 – Çmimi i kontratës

4.1 Çmimi që i paguhet kontraktuesit për zbatimin e plotë dhe të përpiktë të kontratës është 23'878'050(njezetetre milion e teteqind e shtatedhjete e tete mije e pesedhjete)leke pa Tvsh dhe me vleftë me Tvsh 28'653'660 (njezet e tete milion e gjashteqind e pesedhjet e tre mije e gjashteqind e gjashtedhjet) lekë.

4.2 Kontrata është Kontrate me Çmim Njesie te bazuar ne çmimet e njesise te shprehura ne Preventivin per Njesi.
Kontraktuesi do të paguhet për sasinë e realizuar me tarifën në preventivin në Njësi për secilin zë punimesh.

Neni 5 –Mënyra dhe afatet e Pagesës

5.1 Pagesa do te behet me transferte bankare brenda 30 diteve kalendarike nga realizimi i punimeve (data e vertetuar nga Autoriteti Kontraktor se punet jane mbaruar).
5.2 Pagesa do te behet sipas situacionit/situacioneve mujore te puneve te verifikuara dhe te konfirmuara nga Drejtuesi i Projektit.
5.3 Monedha e pagesës do të jetë monedha shqiptare (lekë) .
5.4 Data e pagesës do të jetë dita që fondet preken nga llogaria e Autoritetit Kontraktor.

Neni 6 - Grafiku i realizimit të punimeve

6.1 Grafiku i realizimit te punimeve i paraqitur nga kontraktuesi dhe miratuar nga Autoriteti Kontraktor, kerkohet te siguroje realizimin e te gjitha puneve brenda **60 diteve** (afati prej 60 diteve, zbatohet sipas ligjit nr. 8402 date 10.09.1998 dhe udhëzimeve te nxjerra ne zbatim te këtij ligji me ndryshimet përkatëse).

Neni 7 – Sigurimi teknik

7.1 Kontraktuesi do të mbajë përgjegjësi për sigurinë e të gjithë aktiviteteve në kantier.

Neni 8 – Detyrat e kontraktorit.

8.1 Kontraktori do të kryejë dhe mbarojë punimet në përputhje me specifikimet teknike të paraqitura në dokumentat e tenderit dhe të pranuara sipas Anex-kontrates bashkangjitur.
8.2 Kontraktori do të jetë plotësisht përgjegjës për kontrollimin e cilësisë së punimeve dhe cilësisë së materialeve gjatë zbatimit të kontratës . Ai duhet të njoftojë Drejtuesin e Projektit dhe Autoritetin Kontraktor per rrethana specifike që mund të ndikojnë negativisht në punë për realizimin e objektit të kontratës.
8.3 Sa herë që të jepet njoftimi për difekte, kontraktori duhet ti korrigjojë ato brenda kohëzgjatjes së parashikuar në njoftim .

8.4 Kontraktori duhet ti paraqese drejtuesit te projektit nje program plan dhe te pergatise sipas aprovimeve te tij raportimet per ecurine e punimeve, kontrollin e cilesise dhe situacionet per punimet e kryera.
8.5 Kontraktori duhet te zbatoje : **kushtet teknike te zbatimit ne fuqi**

Neni 9- Drejtuesi i Projektit

9.1 Drejtuesi i Projektit është personi i emëruar nga Autoriteti Kontraktor, qe eshte përgjegjës për administrimin e kontratës per Autoritetin Kontraktor.
9.2 Drejtuesi i projektit ne se zbulon se punimet nuk jane perfunduar plotesisht do ti jape udhezime me shkrim kontraktorit qe specifikojne zerat e punimeve ose aktivitetet qe duhen perfunduar .
9.3 Drejtuesi i projektit duhet te kontrolloje punimet e egzekutuara nga kontraktori dhe duhet te vertetoj per Autoritetin Kontraktor shumen qe duhet ti paguhet kontraktorit në bazë të Situacionit / situacioneve të marra nga kontraktuesi .

Neni 10 – Korrigjimi i difekteve

10.1 Nëse Kontraktori nuk ka korigjuar një difekt brenda kohës së specifikuar në njoftim, Drejtuesi i projektit do të llogarisë koston e korigjimit të difektit dhe kjo shumë do të mbahet nga pagesa që duhet bërë kontraktuesit derisa difekti të korigjohet .
Dështimi për të korrigjuar difektin brenda një afati të arsyeshëm përbën shkak per zgjidhje kontrate per arsye mospermbushje ne favor te Autoritetit Kontraktor.

Neni 11- Mbarimi dhe marrja persiper e puneve.

11.1 Kontraktori pas perfundimit te puneve i paraqet drejtuesit te projektit dokumentacionin dhe llogaritjet perfundimtare te punimeve te kryera dhe i kerkon atij te leshoje nje çertifikate per mbarimin e punimeve dhe drejtuesi i projektit do ta beje kete sapo te vendosi se punimet jane mbaruar plotesisht.
11.2 Drejtuesi i projektit në rast se gjatë kolaudimit zbulon Pune te pa perfunduara plotesisht ose defekte ne Punime të cilat janë pasojë e punës jo cilësore të Kontraktuesit, do ti paraqesi atij me shkrim dhe do kërkojë kryerjen dhe riparimin e tyre brenda një afati të arsyeshëm.

Neni 12 – Rreziqet e Kontraktuesit

12.1 Nga data e hyrjes në kantier deri në përfundim të punimeve Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për dëmtim personal , vdekje, humbje ose dëmtim të pasurisë .

Neni 13- Siguracioni

13.1 Minimumi i kërkuar për tu mbuluar nga sigurimet sipas ligjeve në fuqi janë:
a. Sigurimi për demtime ose humbje te puneve dhe materialeve
b. Per demtime ose humbje te pajisjeve
c. Per demtime ose humbje te pasurise pervec puneve, Materialeve dhe Pajisjeve

d. Per demtim personal ose vdekje te personave ne kantier.

Neni 14 – Likuidimi i demeve

14.1 Tarifa ditore për demet e likujdueshme per vonesën në mbarimin e Punimeve përtej afatit **60** ditor do të jetë 4/1000 e vleres koresponduese te mbetur pa u zbatuar nga çmimi total i kontrates por jo me pak se 25 perqind e vleres se saj.
14.2 Kamata e shperblimit per demet e shkaktuara si rezultat i voneses ne berjen e pageses perllogaritet nga data e fillimit te voneses qe eshte 30 dite nga data e vertetuar per Autoriteti Kontraktor se punet jane mbaruar.

Neni 15 – Forca madhore

15.1 Kontraktuesi do të çlirohet nga përgjegjësia për moszbatimin e detyrimeve kontraktuale që vijnë si rezultat i forcës madhore.
15.2 Nëse ndodh një situatë e tillë kontraktuesi duhet të njoftojë menjëherë me shkrim Autoritetin Kontraktor . Sipas rastit të veprimit të këtij fenomeni palët me marrëveshje e mirëkuptim përcaktojnë kushtet dhe afatet e reja praktikisht te arsyeshme per zbatimin e detyrimeve te kontrates.

Neni 16 – Zgjidhja e kontratës

16.1 Autoriteti Kontraktor mund të ndërpresë kontratën në tërësi ose pjesërisht nëse :
a) Kontraktori dështon në kryerjen e puneve brenda periudhës së specifikuar në kontratë ose brenda zgjatjes se dhene; ose,
b) Kontraktori dështon të zbatojë ndonjë detyrim tjetër sipas kësaj kontrate.
16.2 Autoriteti kontraktor do ti japë kontraktorit njoftim me shkrim për ndërprerjen për mosplotësim dhe ti japë kontraktorit 15 ditë që të ndreqë mosplotësimin .
16.3 Të gjitha materialet, Ngritja e Kantierit dhe Punet e perfunduara brenda Autoritetit Kontraktor do te behen pronë e Autoritetit Kontraktor nëse kontrata nderpritet për mosplotësim te kushteve te saj.

Neni 17 – Sigurimi i kontratës

17.1 Shuma e sigurimit të kontratës prej 10 % të vlerës së kontratës do ti paguhet Autoritetit Kontraktor si kompesim për çdo humbje të rezultuar nga dështimi i kontraktorit në plotësimin e detyrimeve të tij sipas kontratës.
17.2 Sigurimi i kotratës do ti kthehet Kontraktuesit jo më vonë se 30 ditë pas datës së marrjes ne dorezim te punimeve.
17.3 Garancia e difekteve do të jetë 5% e vlerës se kontratës, që do ti mbahet Sipërmarrësit mbi vleren totale nga situacioni perfundimtar si garanci për cilësinë e punimeve, shumë e cila do të paguhet mbas përfundimit të këtij afati.
Garancia per mbulimin te difekteve, qe mund te lindin gjate shfrytezimit te objektit, nga ana e Kontraktuesit **eshte 2 vjet**.

Neni 18 – Zgjidhja e Mosmarrëveshjeve

18.1 Autoritetit Kontraktor dhe Kontraktuesi duhet të bëjnë çdo përpjekje të zgjidhin mosmarrëveshjet ose konfliktet e ndodhura në lidhje me këtë kontratë me mirëkuptim dhe negociata midis tyre.
18.2 Në se palët dështojnë në zgjidhjen e mosmarrëveshjeve, do ti drejtohen Gjykatës së rrethit Gjyqësor Durrës dhe problemet do të zgjidhen sipas proçedurave juridike në fuqi dhe legjislacionit të Republikës së Shqipërisë .

Neni 19- Dispozita të fundit

Kjo kontratë hartohet në gjuhën shqipe dhe nënshkruhet nga përfaqësuesit e të dy palëve në shtate kopje, 1 (një) për Kontraktuesin dhe 6 (gjashte) për Autoritetin Kontraktor.

Kontrata hyn në fuqi me nënshkrimin e saj nga palët.

Autoriteti Kontraktor

Bashkia Durres

Emri dhe firma e Përfaqësuesit
Vangjush **DAKO**
Kryetar i Bashkisë

Vula:

Kontraktuesi

KOMBEAS

Emri dhe firma e Përfaqësuesit
Mhill NDRECA
Administrator i shoqërise

Vula:

ANEKS- KONTRATE

"Rikonstruksion rruge "Rinia Durrsake", ne Lgj.18, ish Keneta"

Nr. References se Kontrates: BD.PH.53.14

PROJEKTI I ZBATIMIT DHE SPECIFIKIMET TEKNIKE

Skicimet, Planimetritë e Objektit etj: **Bashkangjitur**

Specifikimet Teknike te Materialeve: **Bashkangjitur**

GRAFIKU I REALIZIMIT

Afati i perfundimit te punimeve eshte **60** dite kalendarike (afati prej 60 diteve, zbatohet sipas ligjit nr. 8402 date 10.09.1998 dhe udhëzimeve te nxjerra ne zbatim te këtij ligji me ndryshimet përkatëse).

GARANCIA

Garancia per mbulimin te difekteve, qe mund te lindin gjate shfrytezimit te objektit, nga ana e kontraktuesit eshte 2 vjet.

PREVENTIV PUNIMESH

OBJEKTI: Rikonstruksion rruge "Rinia Durrsake", ne Lgj.18, ish Keneta

Nr	Nr. AN	ZERAT E PUNIMEVE	NJESIA	SASIA	ÇMIMI	VLERA
I		**Punime prishje**				
1	2.426/2	Pastrim kanali nga aluvionet + transport	m^3	1600	200	320,000
		Shuma I				**320,000**
II		**Punime ne rruge**				
1	2.258	Nen shtrese per mbushje kanali anesor per zgjerimin e kasonetes me zhavor ose cakull mbeturine kave deri ne nivelin e kasonetes	m^3	4630	385	1,782,550
2	3.211	Shtrese cakull makinerie t=2x20cm perhapur e ngjeshur me makineri	m^2	5800	320	1,856,000
3	3.212/b	Shtrese stabilizant t=10cm, perhaper e ngjeshur me makineri	m^2	5800	160	928,000
4	2.262/3	Kunete anesore betoni M=200 t=12 cm	m^3	95	5500	522,500

5	3.229/2	Shtrese binderi t=6cm me granil guri + prajmer + rrulim	m²	5600	800	4,480,000
6	3.233/1	Shtrese asfalti t=4cm me granil guri +prajmer + rulim	m²	5600	700	3,920,000
7	2.262	Beton M=150 ne bordure t=10 cm	m³	45	5200	234,000
8	2.29	F.V. Bordure 20x30	ml	1650	800	1,320,000
		Shuma II				**15,043,050**
III		**Punime ne KUZ dhe KUB**				
1	3.28/b	Germim dheu kanal per kuz me krahe h=2 toke + transport	m³	1640	200	328,000
2	3.28/b	Germim dheu kanal per kub me makineri me kove te ngushte	m³	1000	200	200,000
3	an 2.523/1	F.V. Tub Ø 400 PE SN4 per kuz	ml	1600	1200	1,920,000
4	an 2.523/1	F.V. tub Ø 250 PE SN4 per kub	ml	1620	610	988,200
5	an 2.523/1	F.V. tub Ø 250 PE SN4 KUZ dalje nga puseta per lidhje familjare	ml	160	630	100,800
6	3.50/b	Mbushje kanali kub e kuz me rere dhe mbeturina	m³	2000	750	1,500,000
7	an	Puseta shimbledhese + zgare metalike 40x70	cope	66	6500	429,000
8	an.21	Puseta KUZ 0.8x0.8x2.0 betoni kapak metalik	cope	18	7000	126,000
9	an.21	Puseta KUZ 1x1x2.0 betoni kapak metalik	cope	16	1500	24,000
10	2.491/f	Lidhje ujesjellesi familjare me tub HDPE Ø 70 nga demtimet gjate intersektimit me kuz	ml	80	1000	80,000
		Shuma III				**5,696,000**
IV		**Punime ne trotuare**				
1	3.211	Shtrese cakull mbeturine kave t=20cm + rulim	m²	3250	300	975,000
2	3.234	Betonim ne trotuar t=8cm	m³	250	5200	1,300,000
3	2.262	Bordure monolite M=200 ne fund te shtreses se trotuarit	m³	30	5200	156,000
4	2.291	F.V . Bordura pemesh	ml	330	550	181,500
		Shuma IV				**2,612,500**
V		**SIBJALISTIKA RRUGORE**				
1	2.404	Vijezime ne rruge me boje hidro - plastike	m²	330	150	49,500
2	an	Sinjalistike vertikale (tabela rrugore)	cope	10	2500	25,000
		Shuma V				**74,500**
VI		**Punime ndricimi**				
1	An	F.V. Puseta plastike 30x30x30	cope	15	1200	18,000

2	An	F.V. tub plastik fleksibel D=75 me dy veshje	ml	950	120	114,000
		Shuma VI				**132,000**
		Shuma I + II + III+IV+V+VI				**23,878,050**
		TVSH 20%				**4,775,610**
		TOTALI				**28,653,660**

Autoriteti Kontraktor

BASHKIA DURRES

Emri dhe firma e Përfaqësuesit
Vangjush **DAKO**
Kryetar i Bashkise

Vula:

Kontraktuesi

KOMBEAS

Emri dhe firma e Përfaqësuesit
Mhill **NDRECA**
Administrator i shoqërise

Vula: