



FONDI SHQIPTAR I ZHVILLIMIT
ALBANIAN DEVELOPMENT FUND

18/11/16

KONTRATE
Referenca P/Pune/2016/FZHR/P-55

E lidhur ndermjet:

“FONDIT SHQIPTAR TE ZHVILLIMIT”

dhe shoqerise **“Arifaj” SHPK**

Date: 07.03.2016

Në Tiranë, sot në datën 07.03.2016, lidhet kjo kontratë ndërmjet palëve:

Fondi Shqiptar i Zhvillimit, me adresë Rruga "Sami Frashëri" nr. 10, Tiranë, përfaqësuar nga Z. Benet Beci, Drejtor Ekzekutiv, (referuar më poshtë si "Autoriteti Kontraktor"

Dhe operatorit ekonomik "Arifaj" sh.p.k (referuar më poshtë si "Kontraktori").

1. Objekti i kontratës

Objekti i kësaj kontrate është: "Rehabilitimi i rrugës Transballkanike Fazat 1 dhe 2 (lidhja e rrugës Transballkanike me autostradën Fier - Vlorë) si dhe kryerja e punimeve për sistemimin e ndricimit, gjelbërimit dhe trotuareve në rrugën Transballkanike Vlorë".

2. Vlera e kontratës

Vlera e kontratës është **118,082,369** (njeqind e tetembedhjete milion e tetedhjetë e dy mijë e treqind e gjashtedhjetë e nente) lekë pa tvsh ose **141,698,842** (njeqind e dyzet e një milion e gjashteqind e nentëdhjetë e tete mijë e teteqind e dyzet e dy) lekë me tvsh.

3. Afati I kontrates

Afati i kesaj kontrate eshte brënda 190 ditesh kalendarike nga data e fillimit te punimeve.

4. Pjesët përbërëse të kontratës

Janë pjesë përbërëse e pandarë e kësaj kontrate:
Kushtet e Përgjithshme të Kontratës (shtojca 17)
Kushtet e Vecanta të Kontratës (shtojca 18)
Specifikimet teknike.
Projektet e zbatimit.
Oferta e paraqitur në tender nga shoqëria.
Dokumentet e paraqitura në tender nga shoqëria.

PËR "ARIFAJ" SHPK

PËR FONDIN SHQIPTAR TË ZHVILLIMIT

ADMINISTRATORI

DREJTORI EKZEKUTIV

Gerasto Botsi



[Handwritten signature]

Shtojca 17

KUSHTET E PËRGJITHSHME TË KONTRATËS Punët – Procedura e Hapur

Neni 1: Qëllimi

- 1.1 Këto kushte të përgjithshme të kontratës (KPK) do të zbatohen për kryerjen e Punëve të prokuruarra ne bazë të legjislacionit të prokurimit.
- 1.2 Ligji për Prokurimin Publik në Republikën e Shqipërisë parashikon se dispozitat e Kodit Civil Shqiptar do të zbatohen për kontratat e prokurimit publik. Disa dispozita të Kodit Civil janë rishprehur në KPK me qëllim që të rrisin transparencën e kushteve të kontratës. Megjithatë, citimi i disa dispozitave këtu nuk mohon në asnjë mënyrë zbatimin e dispozitave të tjera të Kodit Civil të kësaj kontrate.
- 1.3 Në mënyrë të ngjashme, disa dispozita të Ligjit mbi Prokurimin Publik janë rishprehur në KPK me qëllim që të rrisin transparencën e ligjit që rregullon prokurimin publik. Megjithatë, citimi i disa dispozitave këtu nuk mohon në asnjë mënyrë zbatimin e dispozitave të tjera të Ligjit mbi Prokurimin Publik mbi të drejtat, detyrat dhe detyrimet e palëve.
- 1.4 KPK do të zbatohen deri në atë masë që të mos lënë mënjane kushtet ose dispozitat e parashikuara në pjesë të tjera të kontratës.
- 1.5 Kushtet e kontratës përfshijnë gjithashtu Kushtet e Veçanta të Kontratës (KVK). Në rast se ka një konflikt midis KPK dhe KVK, KVK do të mbizotërojnë mbi KPK.

Neni 2: Përkufizime

- 2.1 “Preventiv total” do të thotë volumet e punes te dhena ne projekt te cilat jane orientuese, plotesuar me cmimin total të përcaktuar që është pjesë e Ofertes në një kontratë me çelsa ne dore.
- 2.2 “Preventiv per njesi” do të thotë volumet e punes te dhena ne projekt shoqeruar me cmimet per njesi te pandryshuara që janë pjesë e Ofertes në një kontratë me punime ne matje.
- 2.3 “Afati i realizimit te punimeve” do të thotë data që Punët duhet të perfundojnë siç është shprehur në Grafikun për realizimin Punimeve , e vertetuar nga enti prokurues.
- 2.4 “Kontratë” do të thotë marrëveshja e shkruar e lidhur midis Autoritetit Kontraktor dhe kontraktorit që përbëhet nga dokumentat e tenderit duke përfshirë KPK dhe KVK, të gjitha bashkangjitjet dhe formularët e plotësuar dhe të gjitha dokumentat e tjera që përfshihen në referimin e çdo dokumenti.
- 2.5 “Cmim kontrate” do të thotë çmimi që i paguhet kontraktorit sipas kontratës për zbatimin e plotë dhe të përpiktë të detyrimeve të tij kontaktore.
- 2.6 “Realizimi i punimeve” do të thotë data e vërtetuar nga Autoriteti Kontraktor se Punët janë mbaruar.



- 2.7 “Defekt” do të thotë çdo pjesë e Punimeve e paperfunduar në përputhje me kontratën.
- 2.8 “Data e hyrjes” do të thotë data që Autoriteti Kontraktor lejon kontraktorin në kantier.
- 2.9 “Data e fillimit” është përfshirë në Të dhënat e kontrates. Ajo është data kur kontraktori do të fillojë punimet e ndertimit. Nëse kjo nuk realizohet, “data e fillimit” do të jetë dita në të cilën do të paguhet paradhenia.
- 2.10 “Pajisje” do të thotë makineritë dhe veglat e kontraktorit të sjella përkohësisht në kantier për realizimin e Ndertimeve.
- 2.11 “Materiale” do të thotë të gjitha furnizimet, duke përfshirë ato të konsumit, të përdorura nga kontraktori për kryerjen e punimeve.
- 2.12 “Objekt i kontratës” do të thotë të gjitha Punët që kontraktori do të sigurojë sipas kushteve të kontratës.
- 2.13 “Palë(t)” do të thotë nënshkruesit e kontratës.
- 2.14 “Drejtues projekti” do të thotë personi i emëruar nga Autoriteti Kontraktor që është përgjegjës për administrimin e kontratës për Autoritetin Kontraktor.
- 2.15 “Autoritet Kontraktor” do të thotë Autoriteti Kontraktor që është pjesë e kësaj kontrate dhe që kontraktori punët objekt i kësaj kontrate. Ky term kudo që përdoret ka kuptim të njëjtë me atë të perkufizuar në ligj.
- 2.16 “Kantier” do të thotë vendi fizik i Punimeve.
- 2.17 “Raport i inspektimit të kantierit” do të thotë dokumentat e përfshira në dokumentat e tenderit që pasqyrojnë informacion faktik dhe të interpretuar rreth kushteve të sipërfaqes dhe nëntokës së kantierit.
- 2.18 “Nënkontraktues” do të thotë çdo person fizik ose ligjor ose kombinim i mësipërm, që furnizon Punët, materialet ose pajisjet për ose në emër të kontraktorit.
- 2.19 “Kontraktor” do të thotë personi fizik ose juridik që është palë e kësaj kontrate dhe sipas dispozitave të kësaj kontrate siguron Punimet.
- 2.20 “Standarte Teknike” do të thotë specifikimet e aprovuara nga një trup i posaçëm standartizimi për zbatimin e vazhdueshëm ose të përsëritur. Standarte të tilla përdoren si rregulla, rregullore ose perkufizim të karakteristikave për të siguruar se materialet dhe shërbimet e procesuara i përgjigjen qëllimit.
- 2.21 “Ngritja e kantierit” do të thotë punimet e ndertimit të përkohshme, të ndërtuara e instaluar, që janë të nevojshme për zbatimin e punimeve të ndertimit.
- 2.22 “Punime” do të thotë ajo që Autoriteti Kontraktor i kërkon nga kontraktori të gërmojë, ndërtojë, riparojë, rinovojë ose instalojë siç parashikohet në dokumentat e tenderit duke përfshirë shërbimet në lidhje me to, gjithashtu të perkufizuara në dokumentat e tenderit.



Neni 3: Hartimi i Kontratës

- 3.1 Njoftimi i ofertes fituese do të shërbejë për hartimin e kontratës midis palëve, e cila duhet të firmoset brenda afatit të shprehur në dokumentat e tenderit.
- 3.2 Ekzistenca e kontratës do të konfirmohet me nënshkrimin e dokumentit të kontratës duke sanksionuar të gjitha marrveshjet midis palëve.

Neni 4: Praktikrat e Korrupuara, Konflikti i Interesit dhe Kontrolli i Procesverbaleve

- 4.1 Autoriteti Kontraktor mund t'i kërkojë gjykatës të deklarojë të paligjshme kontratën nëse zbulon se kontraktori ka kryer veprime të korrupuara. Veprimet e korrupuara përfshijnë veprimet e përshkuara në Nenin 26 të Ligjit mbi Prokurimin Publik.
- 4.2 Kontraktori nuk duhet të ketë lidhje (të tashme ose të shkuara) me asnjë konsulent ose ent që ka marrë pjesë në përgatitjen e dokumentave të tenderit për këtë prokurim.
- 4.3 Kontraktori duhet të lejojë Autoritetin Kontraktor të inspektojë llogaritë dhe regjistrat që kanë lidhje me zbatimin e kontratës ose t'i kontrollojë ato me anë të kontrollorëve të emëruar nga Autoriteti Kontraktor.

Neni 5: Informacioni Konfidencial

- 5.1 Kontraktori dhe Autoriteti Kontraktues duhet të mbajnë në konfidencë të gjitha dokumentat, të dhënat dhe informacionet e tjera të dhëna nga pala tjetër në lidhje me kontratën.
- 5.2 Kontraktori mund t'i japë nënkontraktorit dokumenta të tilla, të dhëna ose informacione të tjera që merr nga Autoriteti Kontraktor deri në masën e kërkuar që nënkontraktorin të zbatojë punën e tij sipas kontratës. Në rast të tillë, kontraktori duhet të përfshijë në kontratën e tij me nënkontraktorin një dispozitë që premtion ruajtjen e konfidencës siç thuhet në Paragrafin 5.1 më sipër.

Neni 6: Prona Intelektuale

- 6.1 Me përjashtim të rasteve kur parashikohet ndryshe në kontratë, të gjitha të drejtat e pronës intelektuale të siguruara nga kontraktori gjatë zbatimit të kontratës do t'i përkasin Autoritetit Kontraktor i cili mund t'i përdorë ato sipas gjykimit të tij.
- 6.2 Me përjashtim të rasteve kur parashikohet ndryshe në kontratë, kontraktori, pas përfundimit të kontratës, duhet t'i dorëzojë Autoritetit Kontraktor të gjitha raportet dhe të dhënat si hartat, diagramët, skicimet, specifikimet, planet, statistikat, llogaritjet dhe regjistrat mbështetës ose materialet e fituara, mbledhura ose përgatitura nga kontraktori gjatë zbatimit të kontratës. Kontraktori mund të mbajë kopje të këtyre dokumentave dhe të dhënave, po nuk duhet t'i përdori për qëllime që s'kanë lidhje me kontratën pa leje paraprake me shkrim nga Autoriteti Kontraktor.
- 6.3 Kontraktori duhet të garantojë Autoritetin Kontraktor zhveshjen nga përgjegësia për s'rikelje të të drejtave të pronës intelektuale, që mund të dalin nga përdorimi i materialeve, skicave ose çdo prone tjetër sipas kontratës.



6.4 Në rast se ngrihet ndonjë pretendim ose padi kundër Autoritetit Kontraktor në lidhje me ndonjë shkelje të pronës intelektuale të shkaktuar nga zbatimi i kontratës ose nga përdorimi i materialeve, skicave ose çdo prone tjetër të mbrojtur e të furnizuar sipas kontratës, kontraktori duhet t'i japë Autoritetit Kontraktor të gjitha provat dhe informacionin në posedim të kontraktorit që kanë të bëjnë me këtë padi apo pretendim.

Neni 7: Origjina e Materialeve

7.1 Nuk ka asnjë kufizim për kombësinë e origjinës së materialeve, përveç atyre që mund të jenë përcaktuar në ndonjë Rezolutë të Asamblesë së Përgjithshme të Kombeve të Bashkuara.

7.2 Kontraktori mund të jetë i detyruar të verifikojë origjinën e materialeve.

7.3 Për qëllime verifikimi "origjinë" do të thotë vendi ku materialet janë nxjerrë, bashkuar ose prodhuar. materialet janë prodhuar kur, nëpërmjet prodhimit, procesimit, ose mbledhjes së mjaftueshme të komponentëve, rezulton një produkt i ri i njohur në tregti që është mjaft i ndryshëm në karakteristikat bazë ose në qëllim apo përdorim nga komponentët e tij.

7.4 Origjina e materialeve ka dallim nga kombësia e kontraktorit ose nënkontraktorit që furnizon me materiale.

Neni 8: Vendimet e Drejtuesit të Projektit

8.1 Drejtuesi i projektit do të vendosë për çështjet e kontratës midis kontraktorit dhe Autoritetit Kontraktor

8.2 Drejtuesi i Projektit mund të delegojë ndonjë nga detyrat dhe përgjegjësitë e tij tek të tjerët përveç zgjidhjen e mosmarrveshjeve dhe konflikteve. Drejtuesi i projektit duhet të njoftojë kontraktorin për delegimet e bëra apo të revokuara.

Neni 9: Komunikimi

9.1 Çdo komunikim midis palëve duhet të bëhet me shkrim.

Neni 10: Bashkëpunimi në Kantier me të Tjerët

10.1 Kontraktori duhet të bashkëpunojë dhe të ndajë kantierin me firma të tjera, autoritete publike, shërbimet publike dhe Autoritetin Kontraktor siç kërkohet dhe përkufizohet në Grafikun e realizimit të punimeve.

Neni 11: Përgjegjësia e Autoritetit Kontraktor

11.1 Autoriteti Kontraktor ka përgjegjësi të kompensojë kontraktorin për dëmtime të pajisjeve të kontraktorit deri në masën që lidhet me veprime me faj të Autoritetit Kontraktor ose të projekteve të Autoritetit Kontraktor me perjashtim të rastit kur keto të fundit, kishin gabime të dukshme që mund të ishin konstatuar lehtësisht nga kontraktuesi.

Neni 12: Raporti i Inspektimit të Kantierit dhe Kushtet e Kantierit

- 12.1 Autoriteti Kontraktor nuk mban asnjë përgjegjësi për konkluzionet ose interpretimet e bëra në raportin e inspektimit të kantierit.
- 12.2 Kontraktori pranon se i ka marrë të gjitha hapat e nevojshme për të verifikuar natyrën dhe vendin e Punimeve dhe se ka inspektuar dhe pajtohet me kushtet e përgjithshme dhe lokale që mund të ndikojnë në kryerjen ose koston e Punëve.

Neni 13: Kontraktori që Kryen Punimet

- 13.1 Kontraktori duhet të kryejë dhe mbarojë Punimet në përputhje me specifikimet teknike të paraqitura në dokumentat e tenderit.
- 13.2 Kontraktori nuk mban përgjegjësi për gabimet në projekt, të dhëna, planimetri ose aspekte të tjera të specifikimeve teknike, të dhëna nga Autoriteti Kontraktor, me përjashtim të rasteve kur gabimi ishte aq i dukshëm sa kontraktori duhet ta kishte vënë re dhe ta kishte reklamuar këtë te Autoriteti Kontraktor.
- 13.3 Kodet dhe standartet që do zbatohen do të jenë të shprehura në dokumentat e tenderit. Nëse gjatë egzekutimit të kontratës, ka ndryshime në zbatimin e kodeve ose standarteve, këto ndryshime do të zbatohen vetëm pasi të jenë aprovuar nga Autoriteti Kontraktor.

Neni 14: Ekzekutimi i Punimeve

- 14.1 Kontraktori duhet të fillojë zbatimin e kontratës menjëherë sapo ta lidhe atë dhe duhet t'i mbarojë Punët brenda Afatit të Mbarimit.

Neni 15: Ngritja e Kantierit

- 15.1 Kontraktori mban përgjegjësi për projektin e Ngritjes së Kantierit.
- 15.2 Kontraktori duhet të paraqesë të gjitha planet për Ngritjen e Kantierit tek drejtuesi i projektit për shqyrtimin dhe miratimin e tij.

Neni 16: Sigurimi Teknik dhe Mjedisor

- 16.1 Kontraktori do të mbajë përgjegjësi për sigurinë e të gjitha aktiviteteve në kantier.
- 16.2 Kontraktori do të sigurojë kantierin në mënyrë të tillë që të minimizojë dëmtimet e mjedisit. Për shembull, ai duhet të kursejë energjinë, ujin dhe burime të tjera, të reduktojë humbjen dhe të minimizojë përdorimin e substancave varfëruese të ozonit, çlirimin e gazrave, Lëndët e përbëra organike të rezikshme dhe substanca të tjera, që dëmtojnë shëndetin dhe mjedisin.

Neni 17: Zbulimet

- 17.1 Çdo gjë me interes historik ose me vlerë të konsiderueshme e zbuluar papritur në kantier do të deklarohen për të vepruar konform legjislacionit në fuqi. Kontraktori duhet të njoftojë drejtuesin e projektit për ndonjë zbulim të tillë dhe të ndjekë udhëzimet e drejtuesit të projektit për procedurën e administrimit të objekteve.



Neni 18: Disponimi i Kantierit

18.1 Autoriteti Kontraktor duhet t'i japi të drejtën e disponimit të kantierit kontraktorit në datën e hyrjes të shprehur në dokumentat e tenderit. Nëse disponimi i ndonjë pjese të kantierit nuk jepet brenda datës së hyrjes për kantierin ose asaj pjese të kantierit siç parashikohet në dokumentat e tenderit, do të konsiderohet se Autoriteti Kontraktor ka vonuar fillimin e zbatimit të kontratës, dhe kontraktorit i lind e drejta të kërkojë amendimin e kontratës në lidhje me shtyrjen e Afatit të Mbarimit. Autoriteti Kontraktor dhe kontraktori do të mbajnë procesverbal për datën e hyrjes.

Neni 19: Raportimi i Grafikut të Zbatimit

19.1 Menjëherë pas lidhjes së kontratës, kontraktori duhet t'i paraqesë drejtuesit të projektit një program plani që tregon metodat e përgjithshme, rregullimet, porosinë, afatet dhe rrugët kritike për aktivitetet e Punimeve .

19.2 Në intervale të skeduar rregullisht siç është aprovuar nga drejtuesi i projektit, kontraktori duhet të përgatisë raportime duke treguar progresin e arritur në çdo aktivitet dhe efektet e progresit në punën e mbetur, duke përfshirë çdo ndryshim në sekuencën e aktiviteteve.

Neni 20: Paralajmërimi në Kohë

20.1 Kontraktori duhet të paralajmërojë drejtuesin e projektit sa më shpejt të jetë e mundur për ngjarje dhe rrethana specifike që mund të ndodhin në të ardhmen apo që mund të ndikojnë negativisht në zbatimin e kontratës, duke përfshirë cilësinë e punës dhe vonesën në afate.

Neni 21: Kontrolli i Cilësisë

21.1 Kontraktori do të jetë plotësisht përgjegjës për kontrollin e cilësisë dhe zbatimin e kontratës.

21.2 Sapo të lidhë kontratën, kontraktori duhet t'i paraqesë drejtuesit të projektit një plan për kontrollin e cilësisë së aktiviteteve në zbatimin e kontratës.

21.3 Drejtuesi i projektit duhet të kontrollojë punën e kontraktorit dhe të njoftojë kontraktorin për defekte që mund të jenë gjetur.

21.4 Sa herë që të jepet njoftimi për defekte, kontraktori duhet të korrigjojë defektin brenda afatit të parashikuar në njoftim.

Neni 22: Defektet e Pakorrigjuara

22.1 Nëse kontraktori nuk e ka korrigjuar një defekt brenda kohës së specifikuar në njoftimin për defektin nga drejtuesi i projektit, drejtuesi i projektit do të llogarisë koston e korrigjimit të defektit dhe kjo shumë do të mbahet nga çdo pagesë që i duhet bërë kontraktorit deri sa defekti të korrigjohet. Dështimi për të korrigjuar defektin brenda një afati të arsyeshëm përbën shkak për zgjidhje kontrate për arsye mospërmbushje në favor të Autoriteti Kontraktor.

Neni 23: Përgjegjësitë e Autoriteti Kontraktor



- 23.1 Nga Afati i fillimit deri në Afatin e Realizimit te Plote, Autoriteti Kontraktor do të jetë përgjegjës për:
- (a) dëmtim personal, vdekje ose humbje apo dëmtim të pasurisë për shkak të neglizhencës ose ndërhyrjes, qoftë edhe të ligjshme nga Autoriteti Kontraktor apo nga çdo person i punësuar/kontraktuar nga Autoriteti Kontraktor, përveç kontraktorit.
 - (b) dëmtim të Punimeve, materialeve dhe pajisjeve deri në atë masë që lidhet me fajin e Autoritetit Kontraktor apo me projektin e tij.

Neni 24: Përgjegjësitë e kontraktorit

24.1 Nga Afati i fillimit deri në Afatin e Realizimit, kontraktori do të jetë përgjegjës për dëmtim personal, vdekje ose humbje apo dëmtim të pasurisë, dhe pasuri të tjera dhe që nuk mbulohen nga Autoriteti Kontraktor sipas Nenit 23.

Neni 25: Sigurimi

- 25.1 Kontraktori duhet të sigurojë objektin, me emra të përbashkët të Autoritetit Kontraktor dhe kontraktorit, nga data e hyrjes në kantier deri në afatin e realizimit të plote, në shumatat e shprehura në KVK për humbje ose dëmtim të punimeve, pajisjeve, materialeve; humbje ose dëmtim të kantierit ose pronave të tjera në kantier dhe dëmtimet personale ose vdekjet e palëve të treta.
- 25.2 Polica e sigurimit do të dorëzohet tek drejtuesi i projektit për aprovim brenda 30 ditëve pas shpalljes së fituesit të kontratës. Ky siguracion duhet të mbulojë kompensimin e kërkuar për të kompensuar humbjen ose dëmin e shkaktuar. Nëse kontraktori dështon të sigurojë policën e sigurimit, kontrata do të konsiderohet e anuluar. Megjithatë, Autoriteti Kontraktor, mund të vendosë të zgjasë periudhën e paraqitjes të policës së sigurimit ose të bëjë vetë siguracionin dhe të zbrisi koston e tij nga pagesa që i jep kontraktorit.
- 25.3 Kushtet e siguracionit nuk mund të ndryshohen pa aprovimin paraprak të Autoritetit Kontraktor.

Neni 26: Testimet dhe Inspektimet

- 26.1 Kontraktori duhet të bëjë të gjitha testet dhe inspektimet e kërkuara nga dispozitat e kontratës. Kosto e këtyre testeve dhe inspektimeve duhet të financohet tërësisht nga kontraktori brenda çmimit të kontratës
- 26.2 Autoriteti Kontraktor me shpenzimet e tij, ka të drejtë të ndjekë testimet dhe/ose inspektimet. Nëse materialet prodhohen ose përgatiten në vende të ndryshme nga ato të kontraktorit, kontraktori duhet të sigurojë leje për Autoritetin Kontraktor për të ndjekur këto teste dhe inspektime.
- 26.3 Autoriteti Kontraktor gjithashtu mund t'i kërkojë kontraktorit të bëjë teste ose inspektime shpesh të paparashikuara në kontratë por të gjykuara të nevojshme për të verifikuar se Punimet janë konform specifikimeve dhe kushteve të kontratës. Autoriteti Kontraktor do të mbajë përgjegjësi për koston e këtyre testeve. Gjithashtu, nëse këto teste ndalojnë



progresin e punës së kontraktorit, Autoriteti Kontraktor do të bjerë dakort të ndryshojë grafikun.

- 26.4 Autoriteti Kontraktor do të refuzojë çdo punim që nuk e kalon testimin dhe/ose inspektimin ose nuk është konform specifikimeve teknike dhe kushteve të kërkuara në zbatimin e kontratës.
- 26.5 As ekzekutimi i testeve as inspektimi i punimeve nuk do ta lirojë kontraktorin nga çdo garanci ose detyrim tjetër sipas kontratës.

Neni 27 Garancitë

- 27.1 Kontraktori garanton se materialet e trupëzuara me punët janë të reja, të papërdorura dhe të modeleve të fundit dhe se trupëzojnë përmirësimet e fundit në projekt dhe materiale, me përjashtim kur parashikohet ndryshe në kontratë.
- 27.2 Me përjashtim të ndonjë parashikimi në kontratë ose nga ligji, kontraktori garanton se materialet nuk kanë defekte të shkaktuara nga ndonjë veprim ose mosveprim i kontraktorit apo të shkaktuara nga projektimi, materialet dhe puna nën kushte normale përdorimi, për kushtet që mbizotërojnë në Shqipëri.

Neni 28: Çmimi i Kontratës

- 28.1 Çmimet e kontraktorit për Punët e kryera sipas kontratës nuk duhet të ndryshojnë nga çmimet e ofruar nga kontraktori në ofertën e tij.

Neni 29: Kushtet e Pagesës

- 29.1 Çmimi i kontratës, duke përfshirë edhe pagesat paraprake, duhet të paguhet siç specifikohet në kontratë.
- 29.2 Me përjashtim të rasteve kur parashikohet më një dispozitë tjetër në kontratë, pagesa do të bëhet me monedhë Shqiptare. Kursi i këmbimit të monedhave të ndryshme do të jetë kursi i Bankës së Shqipërisë në ditën kur është dërguar për publikim njoftimi i kontratës dhe i përcaktuar në kontratë.
- 29.3 Me përjashtim të rasteve kur parashikohet ndryshe në kontratë, kontraktori ka të drejtë të marrë pagesa periodike gjatë progresit të zbatimit të projektit. Grafiku i pagesave periodike do të parashikohet në KVK. Kur bëhet një pagesë e parashikuar, kontraktori duhet të paraqesë një deklaratë me situacionin e muajit tek drejtuesi i projektit ku deklaron se plani sipas grafikut është përbushur. Komunikata gjithashtu duhet të shprehë vlerën e punës së ekzekutuar duke hequr shumën e grumbulluar të verifikuar më parë, si dhe shumën e pagesës paraprake të papaguar dhe çdo shumë të mbajtur në pritje të korigjimit të një defekti.
- 29.4 Drejtuesi i projektit duhet të kontrollojë punimet e ekzekutuara nga kontraktori dhe duhet të verifikojë shumën që duhet t'i paguhet kontraktorit, brenda 20 ditëve pune nga data që kontraktori paraqet komunikatën e tij tek drejtuesi i projektit.

29.5 Me përjashtim të rasteve kur parashikohet ndryshe në kontratë, pagesa e periodike për Punët do të bëhet brenda 30 ditëve kalendarike nga data që progresi i grafikut të zbatimit është verifikuar nga drejtuesi i projektit.

29.6 Data e pagesës do të jetë dita që fondet xhirohen nga llogaria e Autoritetit Kontraktor.

Neni 30: Vonesa në Bërjen e Pagesës

30.1 Shperblimi per demet e shkaktuara si rezultat i vonesës në pagesë konsiston në kamaten e arritur nga data e fillimit te vonesës së debitorit (Autoriteti Kontraktor), në monedhën zyrtare të vendit ku do të bëhet pagesa. Përqindja e kamates parashikohet me ligj. Në fund të çdo viti kamatat e arrira i shtohen shumës totale, mbi të cilën është bërë llogaritja e tyre.

30.2 Kamata ligjore paguhet pa qene i detyruar kreditori (kontraktori) te provoje ndonje dem. Nëse kreditori (kontraktori) provon se ka pesuar nje dem me te madh se kamata ligjore, debitori (Autoriteti Kontraktor) duhet të paguajë pjesën e mbetur të demit.

Neni 31: Nryshimi i Ligjeve dhe Rregulloreve

31.1 Nëse pas datës së nënshkrimit të kontratës, ndonjë ligj, rregullore, urdhëresë, urdhër ose procedurë me efektin e ligjit në Republikën e Shqipërisë hyn në fuqi, nxirret ose ndryshon dhe ndikon kushtet, duke përfshirë datën e dorëzimit, ose çmimin e kontratës, kushtet ose çmimi i kontratës do të rregullohen në atë masë sa kontraktori është ndikuar në përmbushjen e detyrimeve të tij sipas kontratës.

Neni 32: Forca Madhore

32.1 Kontraktori nuk duhet të mbajë përgjegjësi për humbjen e sigurimit te kontrates, dëmeve të likuidueshme ose ndërprerjen për mosplotësim, nëse dhe deri në masën që vonesa në zbatim ose ndonjë dështim tjetër në përmbushjen e detyrimeve të tij sipas kontratës, vijnë si pasojë e ngjarjeve të Forcës Madhore.

32.2 Për qëllimet e këtij neni “Forcë Madhore” do të thotë një ngjarje jashtë kontrollit të kontraktorit dhe e paparashikueshme. Ngjarje të tilla mund të përfshijnë, por nuk kufizohen nga, veprimet e Autoritetit Kontraktor, qoftë në kapacitetin e tij sovran ose kontraktual, lufta ose revolucionet, zjarri, përmytja, tërmeti, epidemitë, shtrëngime të karantinës dhe embargo tranziti.

32.3 Nëse ndodh ndonjë situatë e Forcës Madhore, kontraktori duhet të njoftojë menjehere Blerësin Publik. Me përjashtim kur Autoriteti Kontraktor jep udhëzime të ndryshme, kontraktori duhet të vazhdojë të zbatojë detyrimet e tij sipas kontratës në masën praktikisht të arsyeshme dhe duhet të kërkojë të gjitha mjetet e arsyeshme për zbatimin që nuk pengohet nga Forca Madhore.

Neni 33: Vonesa në Zbatim dhe Zgjatja e Afatit

33.1 Me përjashtim kur parashikohet ndryshe, kontraktori duhet të fillojë zbatimin e kontratës menjëherë pas nënshkrimit të saj.



7

- 33.2 Me përjashtim kur Autoriteti Kontraktor është dakort për zgjatje të afatit të kontratës, ka të drejtë të kërkojë dëmet për vonesën në zbatim, nëse kontraktori dështon në dorëzimin e punës brenda Afatit së Dorëzimit të Plotë të specifikuar në kontratë.
- 33.3 Autoriteti Kontraktor mund të zbresë shumën e dëmeve të likuidueshme që duhen paguar nga shuma e pagesës ndaj kontraktorit. Në rast të tillë Autoriteti Kontraktor duhet t'i japi kontraktorit njoftim me shkrim për shumën dhe arsyen e zbritjes.
- 33.4 Autoriteti Kontraktor do të jetë dakort për një zgjatje të afatit, në rastin e Forcës Madhore.
- 33.5 Autoriteti Kontraktor, mund të jetë dakort për zgjatje të afatit edhe në rrethana të tjera nëse është në interesin publik për ta bërë këtë. Në rast se kontraktori ndeshet me kushte që pengojnë zbatimin në kohë, kontraktori duhet të njoftojë menjehere Autoritetin Kontraktor me shkrim për vonesën, shkaku dhe datën e propozuar të dorëzimit ose përfundimit. Autoriteti Kontraktor duhet të vlerësojë kërkesën. Nëse Autoriteti Kontraktor është dakort me vonesën, zgjatja do të hyjë në fuqi me një amendament me shkrim të kontratës të nënshkruar nga Autoriteti Kontraktor dhe kontraktori.

Neni 34: Dëmet e Likuidueshme për Vonësën në Mbarimin e Punimeve

- 34.1 Dëmet e likuidueshme për vonësën në mbarimin e Punimeve do të llogariten me tarifat e mëposhtme ditore:
- a) Për kontratat me periudhë zbatimi jo më shumë se 6 muaj, tarifa ditore do të jetë 4/1000 të vlerës koresponduese të mbetur pa u zbatuar nga cmimi total i kontratës, por kjo vlerë do të llogaritet minimalisht mbi 25% të vlerës së kontratës.
 - b) Për kontratat me periudhë zbatimi jo më shumë se 12 muaj, tarifa ditore do të jetë 2/1000 të vlerës koresponduese të mbetur pa u zbatuar nga cmimi total i kontratës, por kjo vlerë do të llogaritet minimalisht mbi 25% të vlerës së kontratës.
 - c) Për kontratat me periudhë zbatimi më shumë se 12 muaj, tarifa ditore do të jetë 1/1000 të vlerës koresponduese të mbetur pa u zbatuar nga cmimi total i kontratës, por kjo vlerë do të llogaritet minimalisht mbi 25% të vlerës së kontratës.

Neni 35: Negociatat dhe Amendamentet

- 35.1 Palët nuk do të negociojnë ndryshime ose amendamente të asnjë kushti të kontratës që do të ndryshonte dukshëm kushtet që përbëjnë bazën e përzgjedhjes së kontraktorit.
- 35.2 Asnjë amendament ose variacion tjetër i kontratës nuk do të jetë i vlefshëm pa qenë me shkrim, me datë, i referohet shprehimisht kontratës dhe nënshkruhet nga një përfaqësues i autorizuar i kontraktorit dhe Autoriteti Kontraktor.
- 35.3 Çdo heqje dore nga të drejtat, pushtetet ose ndreqjet që mund të bëhen nga palët sipas kontratës duhet të bëhet me shkrim, të ketë datë dhe të firmoset nga një përfaqësues i autorizuar i palës që bën këtë dorëheqje dhe duhet të specifikojë të drejtën dhe masën në të cilën ajo lëshohet.

Neni 36: Ndryshimi i Porosisë



- 36.1 Kushtet e kontratës nuk janë subjekt rinegociimi dhe amendimi pas hyrjes në fuqi me përjashtim kur lejohet specifikisht dhe parashikohet në kushtet e kontratës. Çdo amendament i kontratës duhet të bëhet me shkrim dhe firmosur nga Autoriteti Kontraktor dhe kontraktori.
- 36.2 Ndertime shtesë mund të porositen vetëm në rethana të përcaktuar në LPP dhe me kusht që shtesa e kontratës të mos i kalojë 20% të çmimit origjinal të kontratës.
- 36.3 Autoriteti Kontraktor në çdo kohë, mund të porosisë kontraktorin të bëjë ndryshime brenda qëllimit të përgjithshëm të kontratës në secilin nga elementët e më poshtëm:
 - a) Korrigjime në projektin, vizatimin ose specifikimet e Punëve
 - b) Korrigjime në materiale
 - c) Korrigjime në sasi
- 36.4 Përpara se të kërkojë një ndryshim, Autoriteti Kontraktor dhe kontraktori duhet të bien dakort për çdo rritje ose ulje të çmimit të kontratës dhe/ose ndryshim në grafikun e zbatimit ose përfundimit që është shkaktuar nga ndryshimi. Porosia e ndryshuar duhet të materializojë amendamentet e marrveshjes. Autoriteti Kontraktor nuk ka të drejtë të nxjerrë pretendime për pajtimin me ndryshimin e porositur përveç rregullimeve të siguruara në amendamentet e marrveshjes.
- 36.5 Ndryshimi i porosise nuk do te jete i vlefshem nese nuk formalizohet sipas kerkesave te Nenit 35 te ketyre kushteve te pergjithshme.

Neni 37: Preventivi për Njësi ose në Total

- 37.1 Kontrata do të përfshijë një Preventiv në Total nëse është një kontratë me shumë totale ose një Preventiv për Njësi nëse është një kontratë me çmim njësie. Nëse është një kontratë me çmim njësie, preventivi për njësi do të përmbajë volumet e zërave të ndërtimit, instalimin, testimin dhe komisionet që bëhen nga kontraktori.
- 37.2 Preventivi për Njësi do të përdoret për të llogaritur çmimin e kontratës. Kontraktori do të paguhet për sasinë e realizuar me tarifën në preventivin në njësi për secilin zë punimesh.

Neni 38: Mbarimi dhe marrja përsipër e ndërtimeve

- 38.1 Kontraktori duhet t'i kërkojë drejtuesit të projektit t'i lëshojë një certifikatë për mbarimin e Punimeve dhe drejtuesi i projektit do t'a bëjë këtë sapo të vendosi se Punimet janë mbaruar plotësisht.
- 38.2 Nëse drejtuesi i projektit zbulon se Punimet nuk janë përfunduar plotësisht, drejtuesi i projektit do t'i japi udhëzime me shkrim kontraktorit që specifikojnë zerat e punimeve ose aktivitetet që duhen përfunduar para se të lëshohet certifikata.
- 38.3 Nëse drejtuesi i projektit zbulon defekte në Punime, drejtuesi i projektit duhet t'i japi kontraktorit njoftim me shkrim duke specifikuar defektet që duhet të korrigjohen para se të lëshohet certifikata.

Neni 39: Ndërprerja për Mosplotësim



- 39.1 Autoriteti Kontraktor mund të ndërpresë kontratën në tërësi ose pjesërisht nëse:
- kontraktori dështon në kryerjen e Punëve brenda periudhës së specifikuar në kontratë ose brenda zgjatjes së dhënë; ose,
 - kontraktori dështon të zbatojë ndonjë detyrim tjetër të kontratës.
- 39.2 Autoriteti Kontraktor duhet t'i japi kontraktorit njoftim me shkrim për ndërprerjen për mosplotësim dhe t'i japi kontraktorit 15 ditë të ndreqë mosplotësimin me përjashtim kur ndërprerja është bërë për veprime të korruptuara ose të paligjshme, rast në të cilin ndërprerja do të jetë e menjëhershme.
- 39.3 Të gjitha materialet, Ngritja e Kantierit dhe Punët e përfundura do të bëhen pronë e Autoriteti Kontraktor nëse kontrata ndërpritet për mosplotësim të kushteve të saj

Neni 40: Ndërprerja për Shkak të Falimentimit

- 40.1 Autoriteti Kontraktor mund të ndërpresë kontratën në çdo kohë nëse kontraktori falimenton ose bëhet i paaftë të paguajë.
- 40.2 Autoriteti Kontraktor duhet t'i japi kontraktorit njoftim me shkrim për ndërprerjen.

Neni 41: Ndërprerja për Shkak të Interesit Publik

- 41.1 Autoriteti Kontraktor mund të ndërpresë kontratën në çdo kohë nëse gjykon se ky veprim duhet ndërmarrë për t'i shërbyer sa më mirë interesit publik.
- 41.2 Autoriteti Kontraktor duhet t'i japi kontraktorit lajmërim me shkrim për ndërprerjen.
- 41.3 Autoriteti Kontraktor duhet të paguajë kontraktorin për të gjitha Punët e pranuar dhe të kryera përpara ndërprerjes dhe duhet t'i paguajë kontraktorit dëmet e shkaktuara për kryerjen e pjeshme të Punëve. Në llogaritjen e shumës së dëmeve, kontraktori do të kërkohet të ndërmarrë të gjitha veprimet e nevojshme për të minimizuar dëmet.

Neni 42: Nënkontraktimi

- 42.1 Një nënkontratë do të jetë e vlefshme vetëm nëse është në formën e një marrveshjeje të shkruar me anë të së cilës kontraktori i beson kryerjen e një pjese të detyrimeve të kontratës së tij një pale të tretë.
- 42.2 Kontraktori nuk duhet të nënkontrakttojë pa aprovimin paraprak me shkrim të Autoritetit Kontraktor. Kontraktori duhet të njoftojë Autoritetin Kontraktor për elementet e kontratës që nënkontraktohet dhe dokumentacinin që provon aftësinë e nën-kontraktorit. Autoriteti Kontraktor duhet të lajmërojë kontraktorin për vendimin e tij, brenda 5 ditëve nga marrja e njoftimit, duke shprehur arsyet nëse e aprovon apo jo atë.
- 42.3 Cdo nënkontraktor duhet të ketë të drejtë të marre pjese në prokurimin publik sipas Ligjit mbi Prokurimin Publik. Autoriteti mund të parashikojë pagesa direkte tek nënkontraktori për punët që do të kryejë



42.4 Kontraktori mbetet plotësisht përgjegjës për zbatimin e kontratës pavarësisht nga sjellja e nenkontraktorit.

Neni 43: Transferimi i të Drejtave

43.1 Kontraktori nuk duhet të transferojë, tërësisht ose pjesërisht, detyrimet e tij sipas kontratës me përjashtim kur jepet miratimi paraprak nga Autoriteti Kontraktor.

Neni 44: Sigurimi i Kontrates

44.1 Përpara nënshkrimit të kontratës, kontraktuesi duhet ti dorëzojë Autoriteti Kontraktor sigurimin e kontratës në shumën dhe formën e kërkuar.

44.2 Shuma e sigurimit të kontrates duhet t'i paguhet Autoriteti Kontraktor si kompensim për çdo humbje të rezultuar nga dështimi i kontraktori në plotësimin e detyrimeve të tij sipas kontratës.

44.3 Sigurimi i kontrates do t'i kthehet kontraktorit jo më vonë se 30 ditë pas datës së marrjes në dorëzim të punimeve. Megjithatë, pesë (5) përqind e sigurimit do të mbahet deri në përmbushjen e kënaqshme të detyrimeve të garancisë.

Neni 45: Baza Ligjore

45.1 Kontrata do të rregullohet dhe interpretohet sipas legjislacionit shqiptar në fuqi.

Neni 46: Zgjidhja e Mosmarrveshjeve

46.1 Autoriteti Kontraktor dhe kontraktori duhet të bëjnë çdo përpjekje të zgjidhin mosmarrveshjet ose konfliktet e ndodhura midis tyre ose në lidhje me këtë marrveshje me negociata direkte.

46.2 Në se palët dështojnë në zgjidhjen e mosmarrveshjes ose konfliktit, ato i drejtohen zgjidhjes së marrveshjeve sipas kontratës dhe procedurave juridike në fuqi sipas legjislacionit të Republikës së Shqipërisë.

Neni 47: Përfaqsimi i Palëve

47.1 Çdo palë duhet të emërojë me shkrim një person ose strukturë organizative, që do të jetë përgjegjës, në emër të palës, për marrjen e komunikatave dhe për përfaqësimin e palës në çështjet e lidhura me egzekutimin e kontratës.

47.2 Secila palë duhet të lajmërojë palën tjetër menjëherë për ndonjë ndryshim në emërimin e përfaqësuesit të palës. Në se njëra palë dështon të lajmërojë, duhet të marrë përsipër çdo humbje të shkaktuar nga dështimi për të dhënë njoftim të mjaftueshëm.

47.3 Palët mund të emërojnë persona ose struktura organizative shtesë për të përfaqësuar palën në veprime ose veprimtari të veçanta në të cilin rast njoftimi me shkrim duhet dhënë dhe duhet të përcaktojë shtrirjen e autoritetit të përfaqësuesit.



Neni 48: Lajmërimet

48.1 Çdo lajmërim i dhënë nga njëra palë tjetrës sipas kontratës duhet të bëhet me shkrim në adresën e specifikuar në kontratë.

48.2 Njoftimi do të ketë efekt sapo të dorëzohet.

Neni 49: Llogaritja e Afateve

49.1 Të gjitha referencat e ditëve do të jenë ditë kalendarike me përjashtim kur parashikohet ndryshe.



Shtojca 18**KUSHTET E VEÇANTA
Punët – Procedura e Hapur**

Kushtet e veçanta të Kontratës do të plotësojnë Kushtet e Përgjithshme të Kontratës. Në rast se ka mospërputhje midis KPK dhe KVK do të mbizotërojnë Kushtet e veçanta të kontratës.

Neni 1: Përkufizime

- 1.1 Autoriteti Kontraktor është Fondi Shqiptar i Zhvillimit
- 1.2 Kontraktori është shoqëria "Arifaj" sh.p.k.

Neni 2: Sigurimi i Kontrates

- 2.1 Sigurimi i kontratës në shumën prej (10% të vlerës së ofertës) duhet të ofrohet nga kontraktori për të siguruar ekzekutimin e detyrimeve të tij sipas kontratës.
- 2.2 Sigurimi i kontratës do t'i lëshohet ose kthehet, menjëherë, kontraktorit sipas skedarit të mëposhtëm: Pas perfundimit të kolaudimit të punimeve.
- 2.3 Afati i garancise së difekteve është një vit dhe fillon nga data e kolaudimit të punimeve.

Neni 3: Drejtuesi i Projektit

- 3.1 Drejtuesi i Projektit do të jetë: _____
- 3.2 Adresa/pika e kontaktit: Fondi Shqiptar I Zhvillimit.

Neni 4: Kantieri

- 4.1 Kantieri i Punëve do të jetë (Pershkrimi i saktë i vendndodhjes së objektit që do të realizohet): **Vlore.**

Neni 5 Data e Fillimit

- 5.1 Kontraktorit do t'i jepet leja për të hyrë në kantier më: Menjëherë pas lidhjes së kontrates. Punimet konsiderohen të filluara ditën kur dorezohet me procesverbal sheshi i ndertimit.

Neni 6: Siguracioni

- 6.1 Nga Data e hyrjes deri në Afatin e Mbarimit kontraktori duhet të ketë siguracion që mbulon deri në shumën prej:
 - a. Për dëmtime ose humbje të Punëve dhe Materialeve: _____
 - b. Për dëmtime ose humbje të Pajisjeve: _____
 - c. Për dëmtime ose humbje të pasurisë përveç Punëve, Materialeve dhe Pajisjeve: _____



d. Për dëmtim personal ose vdekje të personave në kantier: _____

Neni 7: Inspektimet dhe Testimet

7.1 Inspektimet dhe testimet para vërtetimit të mbarimit të Punëve do të përfshijnë: Mbikqyrje dhe kolaudim punimesh ne perputhje me ligjet ne fuqi.

Neni 8: Lloji i Kontratës

8.1 Kjo kontratë do të çmohet si një Kontratë me Çmim Njësie të bazuar në çmimet e njësisë të shprehura në Preventivin në Njësi

Neni 9: Grafiku i Pagesës

- 9.1 Pagesa duhet bërë sipas grafikut të mëposhtëm: Pagesa periodike pjesore.
- 9.2 Pagesa për Punët duhet bërë brenda 30 ditëve nga data që kontraktori paraqet një dokument që deklaron se objektivi për pagesën është arritur subjekt ky i konfirmimit të dokumentit nga drejtuesi i projektit. Nga cdo pagese pjesore do te ndalohej shuma prej 5% e vleres se situacionit pjesor si garanci e difekteve. Periudha e garancisë për difektet fillon nga data e aktit të kolaudimit të punimeve dhe zgjat nje vit kalendarik.
- 9.3 Monedha e pagesës do të jetë _____. Nëse nuk është specifikuar, pagesa do bëhet me monedhën Shqiptare.

Neni 10. Pagesa Paraprake

- 10.1 Përqindja e pagesës paraprake do të jetë _____. Nëse nuk është specifikuar, kontraktori nuk do të marrë pagesë paraprake.
- 10.2 Nëse është premtuar një pagesë paraprake, avanca do të paguhet brenda _____ ditëve nga marrja e sigurimit te kontrates.
- 10.3 Nëse jepet pagesa paraprake, shuma do të hiqet nga pagesa që duhet t'i jepet kontraktorit sipas formulës së mëposhtme: _____

Neni 11. Shërbimet në Lidhje me to

11.1 Kushtet e veçanta të mëposhme do të zbatohen për kryerjen e pagesës së shërbimeve të lidhura:
Garanci punimesh ne perputhje me ligjet ne fuqi.

Neni 12. Zbritja e garancisë së kontratës

12.1 Nëse parashikohet zbritje periodike të garancisë së kontratës ajo kryhet si më poshtë

Nëse nuk plotësohet, garancia mbetet e pandryshuar.





Adresa : Rruga "Uroni Fero" Ap.c:07, Kati 6, Hyrja 10. E-mail: info@shpk.al Fax : 355-42-400332

Shtojca 1

FORMULARI I OFERTËS

Emri i Ofertuesit "ARIFAJ" shpk

Për: Fondi shqiptar i Zhvillimit

Procedura e prokurimit: [E HAPUR]

Përshkrim i shkurtër i kontratës: "Rehabilitimi i rrugës Transballkanike Fazat 1 dhe 2 (lidhja e rrugës Transballkanike me autostradën Fier - Vlorë) si dhe kryerja e punimeve për sistemin e ndricimit, gjelbërimit dhe trotuareve në rrugën Transballkanike Vlorë"

Publikimi (nëse zbatohet): Buletini i Njoftimeve Publike [07.12.2015] (Numri)

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, ne, të nënshkruarit, deklarojmë so:

- Çmimi total i ofertës sonë është [118,082,369 Leke]; pa TVSH;
- Çmimi total i ofertës sonë është [141,698,843 Leke]; me TVSH

PREVENTIV

OBJEKTI:

Rehabilitimi i rruges Transballkanike (Fazat 1 dhe 2 (lidhja e rruges Transballkanike me autostraden Fier - Vlore) si dhe kryerja e punimeve sistemin e ndricimit, gjelbërimit dhe trotuareve ne rrugen Transballkanike (Vlore)

Nr	Nr.Anat	Pershkrimi i punimeve	NJESIA	SASIA	ÇMIMI	VLERA
I - PUNIME PRISHJE (HAPJA E SHESHIT TE NDERTIMIT)						
1	AN	Çmimi: Prishje 1 m ² ndërtese 1kateshe komplet (prishje themeli, shtrësa, konstruksion mbajtës vertikal, mbistrukturë)	m ²	250	200	50,000
2	AN	Çmimi: Prishje 1 m ² ndërtese 2kateshe komplet (prishje themeli, shtrësa, konstruksion mbajtës vertikal, mbistrukturë)	m ²	125	200	25,000
3	2.426/2	Prishja rrethimesh mure me blloqe betoni	m ²	135	816	110,160
4	3.158/5a	Transport mbeturina ndërtimore me auto deri 5.0 km	m ³	510	266	135,660
TOTAL I -						320,820
II - PUNIME NE TRUP RRUGE						
1	3.89/b	Germim dheu me ekskavator goma 0.25 m ² , ne kanale gjeresi > 2 m, toke zak, kategoria III, me shk ne mjet ne trup te rruges	m ³	1,230	332	408,360
2	3.158/5a	Transport dheu me auto deri 5.0 km	m ³	1,230	266	327,180
3	An	Skanifikim shtrëse asfalti me makineri	m ²	1,800	190	304,000
4	An.164/1a	Mbushje me çakelli e gur gurora ne trupin e rruges, perhapur e ngjeshur me makineri	m ³	830	1441	1,196,030
5	3.211	Shtrëse çakelli mbeturine kave t=20cm, perhapur e ngjeshur makineri	m ²	1,050	904	949,200
6	3.212/c	Shtrëse stabilizant (t=15cm)	m ²	1,050	617	647,850
7	3.222/1	Shtrëse binderi me granil gur kave,5cm,me makineri	m ²	2,000	1200	2,400,000
8	3.226/1	Shtrëse asfialobetoni me granil guri kave, 4cm, me makineri	m ²	2,150	1100	2,365,000
					TOTAL II	8,597,620
III PUNIME NE BORDURA, KUNETA, TROTUAR, KORSI BICIKLETE, DETAJE						
1	3.89/b	Germim dheu me ekskavator goma 0.25 m ² , ne kanale gjeresi > 2 m, toke zak, kategoria III, me shk ne mjet ne trup te rruges	m ³	18,600	332	6,175,200
2	2.426/3	Prishje shtrësa betoni +bordura monolite+asfale	m ³	841	3509	2,249,269
3	3.158/5a	Transport dheu me auto deri 5.0 km	m ³	14,800	266	3,883,600
4	An-9	Mbushje me zhavorr + ngjeshje	m ³	5,200	800	4,160,000
6	3.618(an1)	F V bordura betoni 20x30 x70 cm	m	1,800	1515	2,727,000
7	3.287	F V hekuri betoni i zakonshem Ø 6 ~ 10mm	ton	1	107215	107,215
8	3.618(an)	F V bordura betoni 20x30 cm	m	3,687	1515	5,585,805
9	3.240	Struktura monolite betoni C 7/10(Shtrësa e betonit per nivelimin e bordurave)	m ³	148	7000	1,036,000
10	3.244/1(AN.G)	Struktura te holla monolite betoni C 20/25(Bordurat monoliteper lulishtet e pjerrta)	m ³	182	9000	1,638,000
11	3.243/1	Struktura te holla monolite betoni C 18/20(bordura monolite + kuneta)	m ³	509	8000	4,072,000
12	3.619/ag	Bordura betoniØx20 cm	m	1,040	448	465,920
13	An	Montim ne bordure betoni stola drurri me derrase importi (pa perfshire paisjen)	cope	182	1500	273,000
14	3.620	Trotuar, me 6 cm beton, me plaka	m ²	18,087	1000	18,087,000
15	an	Ngjete pusetash *kapak gize	cope	203	7000	1,421,000
16	An169	Mjetitje fidane rrapit 16-18cm	cope	250	4000	1,000,000
17	1446	Mbushje, ngjeshje dheu i zqjedhur	m ²	4,200	1000	4,200,000
18	An163	F.V. Fidane Lule dekorative	cope	15,000	154	2,310,000



19	3.643	Mbyllje bari	m2	13,000	91	1,183,000
					TOTAL III	60,017,509
IV - PUNIME SINJALISTIKE						
6	An125	Vijezim shirita gjatesor dhe anesor me gjeresi 12 cm, Termoplastike (sprajt)	ml	15,320	249	3,814,680
7	An145	Boje termoplastike (sprajt)	m2	490	1869	915,810
					TOTAL IV	4,730,490
V - PUNIME ELEKTRIKE						
1	An-1	F.V Shtylle metalike konike H=8 m	cope	255	18672	4,761,360
2	An-2	F.V Shtylle metalike tip "Shqiponje" H=10.8 m	cope	137	20000	2,740,000
3	An-3	F.V Morseteri shtylle 4P+sig 4A+kapak	cope	392	2300	901,600
4	An-4	Vendosje ndricues Rrugor LED 2x60 W (pa perfshire paisjen)	cope	255	500	127,500
5	An-5	Vendosje ndricues Rrugor LED 1x120 W (pa perfshire paisjen)	cope	274	500	137,000
6	An-6	Vendosje llampe sinjalizimi e kuqe (pa perfshire paisjen)	cope	137	500	68,500
7	3.An1et	F.V Elektroda lokenzimi te zinguara 50x3mm, L=1.5m	cope	392	1087	426,104
8	3.An1pp	FV pusete plastike 40x40x40, kapak te forte RIC 1084+1086	cope	392	3433	1,343,736
9	An-9	Vendosje panel metalik i kompletuar per komandimin e ndricimit 1000x800x300 mm, me 3 linja dalese (pa perfshire paisjen)	cope	5	4000	20,000
10	An-10	F.V Kabell bakri i tensionit te ulet FG7, S=3x1.5mm2 (morseteri-ndricues)	ml	8,000	249	1,494,000
11	An-11	F.V Kabell bakri i tensionit te ulet FG7, S=5x18mm2	ml	500	1200	600,000
12		F.V Kabell AL i tensionit te ulet NA2XY S=4x25mm2	ml	13,000	850	11,050,000
13	An-12	F.V Percjelles bakri i izoluar per lokenzimin e shtyllave S=16mm2	ml	398	240	95,520
14	An-13	F.V Tub plastik dyshitesor me diameter d=75mm	ml	13,735	400	5,494,400
15	An-14	F.V Tub metalik d=140mm per intersektime	ml	180	1720	309,600
16	An-15	Hapje mbyllje kanali S.D.(Seksion i detyruar)	m3	30	723	21,690
17	3.244	Betonim i shtyllave + pusetave, struktura monolit e betoni C20/50	m3	80	11399	911,920
18	An-17	Vendosje kuader elektrik i matjes se energjise elektrike (i kompletuar) (pa perfshire paisjen)	cope	3	4000	12,000
					TOTAL V	30,516,530
VI - PUNIME MIRMBAJTJE RRJETESH						
1	An	Mirembajtje linja ujesjells	ORE PUNE	250	185	46,250
2	An	Mirembajtje linja elektrike	ORE PUNE	320	185	59,200
3	An	Mirembajtje linja telefoni,internet, te ndryshme	ORE PUNE	170	185	31,450
					TOTAL VI	136,900
					SHUMA TOTAL (I+II+III+IV+V+VI)	104,319,869
					T.V.SH. 20 %	20,863,974
					TOTALI	125,183,843
PAISJET						
1		Furnizim stola druri me derrase importi	cope	182	6000	1,092,000
2	An	Furnizim ndricues Rrugor LED 2x60 W	cope	255	19500	4,972,500
3	An	Furnizim ndricues Rrugor LED 1x120 W	cope	274	23000	6,302,000
4	An	Furnizim llampe sinjalizimi e kuqe	cope	137	8000	1,096,000
5	An	Furnizim panel metalik i kompletuar per komandimin e ndricimit 1000x800x300 mm, me 3 linja dalese	cope	5	45000	225,000
6	An	Furnizim kuader elektrik i matjes se energjise elektrike (i kompletuar)	cope	3	25000	75,000
					SHUMA PAISJE PA TVSH	13,762,500
					TVSH PER PAISJET	2,752,500
					SHUMA PAISJE ME TVSH	16,515,000
					VLERA E PLOTE PA TVSH	118,082,369
					VLERA E PLOTE ME TVSH	141,698,843

SIPERMARRESI
"ARIPAJ" SHPK

Administratore

Rezarta BOKÇIU



(Handwritten signature and blue ink stamp)



Ministria e Infrastrukturës dhe Transportit, Keshi i Punëve të Përgjithshme, Shërbimi i Punëve të Përgjithshme, Rruga Nr. 7, Tiranë, Shqipëri. Tel: +355 47 200 1000. Fax: +355 47 200 1001. E-mail: info@infra.gov.al

GRAFIKU I PUNIMEVE

Objekti : "Rehabilitimi i rrugës Transballkanike Fazat 1 dhe 2 (bidhja e rrugës Transballkanike me autostradën Fier - Vlorë) si dhe kryerja e punimeve për sistemin e ndricimit, gjelbërimit dhe trotuareve në rrugën Transballkanike Vlorë".

Nr.	EMERTIMI	AFATI I KRYERJES SE PUNIMEVE																									
		Muaji 1				Muaji 2				Muaji 3				Muaji 4				Muaji 5				Muaji 6				Shërbime	
		1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2
I	PUNIME PRISHJE (HAPJA E SHESHIT TË NDERTIMIT)	█																									
II	PUNIME NË TRUP RRUÇE					█																					
III	PUNIME NË BORDURA, KUNETA, TROTUAR, KORSI BICIKLETE, DETAJE									█																	
IV	PUNIME SINJALISTIKE																	█									
V	PUNIME ELEKTRIKE													█													
VI	PUNIME MIRMBAJTJERRJETESH																	█									

SIPERMARRESI
PERFAQESUESE
Rezarta BOKÇIU



RELACION TEKNIK

**OBJEKTI: “ Rehabilitimi I rruges Transballkanike , Fazat 1 dhe 2.,,
(Lidhja e rruges Transballkanike me autostraden Fier - Vlore si
dhe kryerja e punimeve per sistemin e ndricimit, gjelberimit dhe
trotuareve ne rrugen Transballkanike Vlore.)**



RELACION TEKNIK

OBJEKTI: “ Rehabilitimi i rruges Transballkanike, Fazat 1 dhe 2.,,
(Lidhja e rruges Transballkanike me autostraden Fier –Vlore dhe kryerja e punimeve per sistemimin e ndricimit, gjelberimit dhe trotuareve ne rrugen Transballkanike Vlore)

PROJEKT ZBATIMI

“ Rehabilitimi i rruges Transballkanike, Fazat 1 dhe 2.,,
(Lidhja e rruges Transballkanike me autostraden Fier –Vlore dhe kryerja e punimeve per sistemimin e ndricimit, gjelberimit dhe trotuareve ne rrugen Transballkanike Vlore)

Ky projekt është hartuar mbi bazën e një projekt detyre të dhene për kryerjen e punimeve të ndricimit , trotuareve ,gjelberimit të rruges Transballkanike nga rotondo që do të ndërtohet në kryqezimin e Pusit të Mezinit deri në afersi të portit pa përfshirë rotondon fundore e cila do të trajtohet në një projekt të vecante.

Projekti shtrihet përgjatë rruges Transballkanike . Aktualisht përgjatë kesaj rruge ndodhen objekte me funksion banimi ,objekte biznesi (kryesisht në katet e përde të ndërtimeve të reje si dhe objekte l kt.) por ka dhe objekte administrative. Objektet e tjera i perkasin periudhes se regjimit komunist. Qellimi i projektit është përmirësimi i qarkullimit të kalimtareve ,i përdoruesve të rruges si dhe përdoruesve të bicikletave. Gjithashtu me realizimin e ketij projekti përmirësohen kushtet e jetes se qytetareve nëpërmjet realizimit të hapësirave të gjelberta clodhese dhe kreative, mbjelljes se pemeve përgjatë rruges.

- GJENDJA AKTUALE E OBJEKTIT

Trupi i rruges: Trupi i rruges aktualisht përbehet nge një rruge me dy sense levizje me gjerësi 11 m sejcili, me parametra gjeometrike shume të mire dhe gjendje të shtresave rrugore të mire, përvec disa kryqezimive të cilat do të trajtohen në kete projekt.

Trotuaret: Në teresi janë të pa shtruar, të demtuar, në pjese të vecanta janë shtruar nga qytetaret, por jo uniforme me ngjyra e materiale të ndryshme .

Ndricimi rrugor: Nuk ekziston.



Gjelberimi: Mungon ne te gjithe gjatesine e objektit, pervec se ne pjesen e qendres se rruges ekzistuese ne te cilen jane te mbjella palma te ulta.

– PROJEKTI RRUGOR

A. RRUGA

Ne trupin e rruges nuk do te nderhyet , do te ruhet po ajo gjeresi e rruges ekzistuese dhe do te nderhyet vetem ne pjeset e demtuara me shtrese asfaltbetoni.

Materialet qe do te perdoren per ndertimin e kesaj rruge, do te parashikohen nga projekti, qe te plotesojne kerkesat e K.T.P. dhe te K.T.Z. te ndertimit te rrugeve.

Bordurat dhe Kunetat

Trupi i rruges do të kufizohet me bordurë betoni Parafabrikat M-250 me përmasa 20x30cm të fiksuar me beton M-150. Bordura e rruges do të vendoset mbi shtresat bazë të rruges. Kuneta do te ndertohet me beton M-200 ne pjeset e parashikuara ne projekt.

B. TROTUARET

Ne segmentin nga Pusi i Mezinit deri te rotondo e pare ekzistuese, do te ndertohen trotuare nga te dy anet e rruges me gjeresi 3 m sejcili. Ne segmentin rotonto (shkolla e aviacionit) deri ne progresivin +1310, do te ndertohen trotuare nga te dy anet e rruges me gjeresi 3 m sejcili. Nga progresivi +1310 deri ne progresivin +2330 projekti parashikon ndertimin nga te dy anet trotuare me gjersi 2.35m -4 m.

Shtresat e Trotuarit

Shtresat e trotuarit per pjesen e kembesoreve do të jenë:

Trotuar me 6cm beton, me pllaka h=6cm

Zhavor – 20 cm

Zhavor – 20 cm

Ne zonat ku rruga e projektuar ka disnivel me terrenin, do te realizohet mbushje me zhavorr ose material shkembor.

Korsite se bicikletave

Korsite e bicikletave do te jene ne rrugen ekzistuese ne krahe te korsise se detikuar per transportin publik dhe te emergjencave.

Korsia e detikuar

Kjo korsi do te funksionoje nga rotondo e pare ekzistuese (prane shkolles se aviacionit)deri ne Port ne te dy senset me vende qendrimi te autobuzave afer kryqezimeve te rrugeve kryesore.

C. PROJEKTI I NDRICIMIT RRUGOR

Ky projekt është përgatitur duke zbatuar normat CE, e veçanërisht ato CEI që janë startantizuar me ato të Komunitetit European. Gjithashtu materialet që do të zgjidhen për të zbatuar këtë projekt janë specifikuar si prodhime të standartizuara me kualitete.

IMQ.



Projekti ka parashikuar vendosjen pergjate rripit te gjelberimit trafikndares : F.v. Shtylle metalike tip "Shqiponje" H=10.8 m , F.V Ndriqes rrugor LED 2x120 W, ndresa ne trotuaret F.v. Shtylle metalike konike H=8 m , F.v. Ndriqes rrugor LED 4x60 W.

D. PROJEKTI I GJELBERIMIT RRUGOR

Ne segmentin e pare, rruga e Pusit te Mezinit deri ne pik.-37 (projekti qe po zbatohet) eshte parashikuar gjelberim i larte me drure Rrapi p=16-18 cm, cdo 10ml dhe mbjellje bari me gjeresi 3 m ne te dy anet e rruges. Ne segmentin pik- 35 (projekti qe po zbatohet) deri ne pik -11, do te mbillen drure Rrapi p=16-18 cm cdo 10 ml, ne buzen e poshteme te mbushjes. Ne rrugen ekzistuese do te kete gjelberim ne te dy anet e rruges ne krahe te trotuareve, nga progresivi +1350 deri ne progresivin +2325 m me gjelberim te larte me drure Rrapi p=16-18 cm cdo 10ml dhe mbjellje bari e kornizuar me bordure betoni.

Gjelberimi i pjeses qendrore (zona e trafikndareses) si dhe pjesa e gjelberuar brenda rotondove do te trajtohet me bar dhe fidane shkurre, qe lulezojne ne pjesen me te madhe te vitit, ($h < 35$ cm) , dy cope/m².

E.PUNIME SINJALISTIKE

Per sinjalistiken horizontale sipas vizatimeve ne projekt, eshte parashikuar Vijezi me shirita gjatesore dhe anesore me gjeresi 12 cm, me boje termoplastike (paste), dhe vizat e bardha per kembesoret pluse vijezi me ne ishujt trafik ndares, me boje termoplastike (sprajt) ,

Hartoi
Ing. Taqo Nicka



SPECIFIKIMET TEKNIKE

1-PUNIMET NE RRUGE : . Per rikonstrukcionin e kesaj rruge eshte parashikuar riparimi i te gjitha pjeseve te demtuara si me poshte :germimi ne trupe te rruges me makineri,realizimi i nen shtresave (cakull+ stabilizant)dhe realizimi i shtresave asfaltike me shtrese binderi 5 cm dhe riveshja e saj me nje shtrese asfaltobetonit me $t=4\text{cm}$ me pjerrresi terthore ne drejtim te rruges(terthor)prej2.5%.

2-TROTUARI : Per realizimin e trotuareve ne te dy krahet germimi do te behet me makineri dhe krah per rrjetin nentoksore gjithmone nen asistencen prezente te drejtorive dhe sherbimeve te ndryshme per te mos patur demtime te rrjeteve nentoksore. Ne te dy anet eshte parashikuar ndertimi i trotuareve me gjersi jo me pak se 3 metra (bashke me bordurat) me shtresa sic tregohen hollesishte ne projekte .Germimi i te gjithes trasese ne nje thellesi prej 50-60 cm te pjeses te rruges ku ka zgjerime te behet sipas kuotave te dhena ne projekt. Ne shtersat e parashikuara jane nje shtresa zhavorri $2x 20\text{ cm}$, nje shtres betoni M-150 me $t=6\text{ cm}$,shtrese pllaka trotuari $t=6\text{cm}$.Realizimi i trotuarit eshte parashikuar me nje pjerrsi 2% ne drejtim te rruges (para fillimit te punimeve duhet bere piketimi dhe rakordimi me rrugen ekzistuese, gjithmon duke parashikuar ndryshime te mundshme nepermjet pjerrsesise terthore). Para shtrimit ne objekt duhet te merret kontakt me investitorin per dhenien e lejes per percaktimin e llojit te shabllonit qe do te perdoret per trotuarin dhe kalimin e invalideve .

3-KORSIA E BICIKLETAVE: Ne rikonstrukcionin e rruges Transballkanike eshte parashikuar ndertimi i korsive te bicikletave me gjersi 1.5m ne te dy anet e rruges ne segmentet qe jane treguar ne projekt.Shtersat e parashikuara jane :shtrese zhavori $2x 20\text{cm}$,beton m-150 $t=10\text{cm}$,shtrese me rere kuorci me ngjyrues $t=1\text{ cm}$.

4-SINJALISTIKA:Ne projekte-preventiv pervec hollesive te lart permendura jane parashikuar te behen edhe ndertimi i sinjalistikes, vendosja e tabelave, te drejten e kalimeve si dhe vijeziomet si per kembesore ashtu edhe per mjete. Ne realizimin e sinjalistikes horizontale eshte patur parasyshe perdorimi i bojës i aplikuar me dimezime : per vijzim kalimtaresh $0.5 x 3\text{ m}$ me hapsir boshe 0.5m ,Per vijzim makinash dhe karexhate me dimezime 0.12 m gjersi . Ne realizimin e sinjalistikes vertikale ne projekt jane parashikuar tabelat me diameter 0.6 m dhe lartesi 2.5 m brenda standarteve qe parashikon kodi rrugor (fosforishente).Inkastrimi i tabelave (tubos) do te behet me beton dhe jo me pak se 50 cm ku tubua do te jete xingato me diameter $\Phi 60\text{ mm}$.

5-GJELBERIMI: Ne rikonstrukcionin e rruges Transballkanike eshte parashikuar mbjellja e drureve dekorative te llojit Rrap me perimenter $16-18\text{ cm}$,cdo 10 ml si dhe mbjellja e barit duke perpunuar me pare siperfaqen e dheut me plehe organik.Ne pjesen e trafike ndarses gjelberimi do te realizohet me shkurre qe lulezojne ne pjesen me te madhe te vitit (kjo do te vendoset gjate zbatimit te projektit ne bashkepunim me ndermarjen e gjelberimit te bashkise Vlore),si dhe mbjellja me bare.

6-PROJEKTI I NDRICIMIT RRUGOR

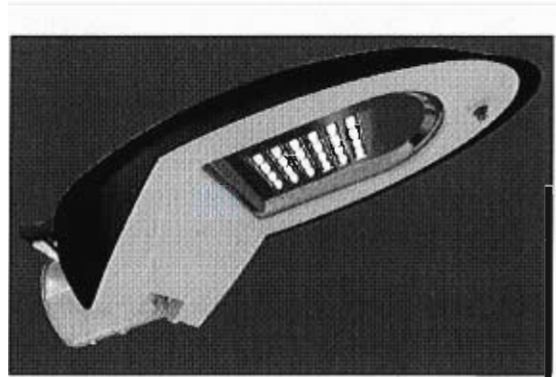
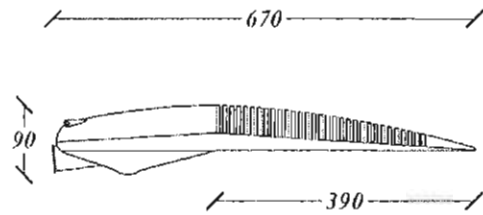
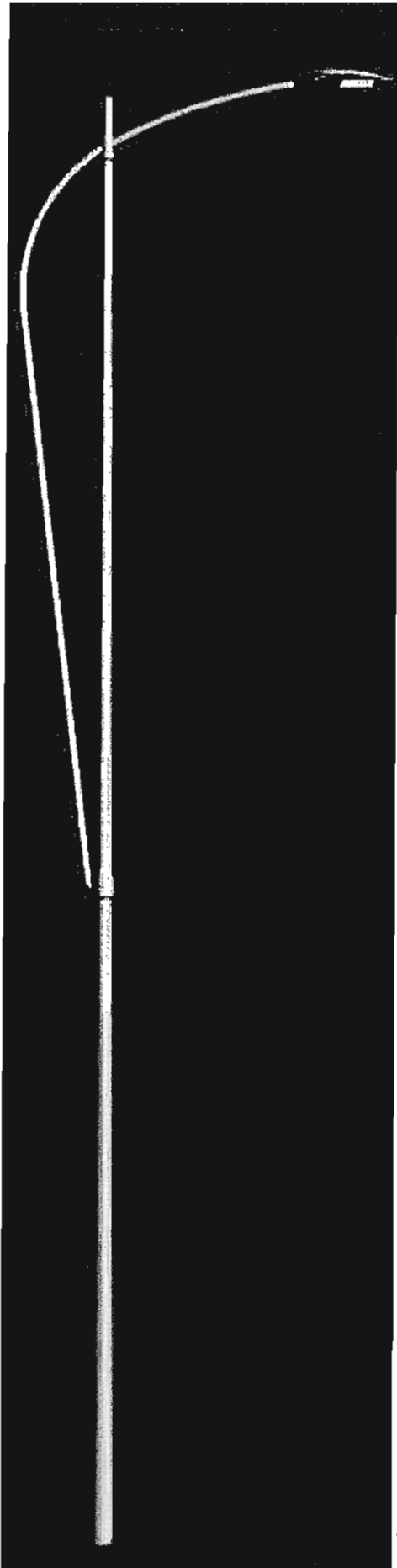
Ky projekt është përgatitur duke zbatuar normat CE, e veçanërisht ato CEI që janë startantizuar me ato të Komunitetit European. Gjithashtu materialet që do të zgjidhen për të zbatuar këtë projekt janë specifikuar si prodhime të standartizuara me kualitete IMQ.

Projekti ka parashikuar vendosjen pergjate rripit te gjelberimit trafikndares : F.v. Shtylle metalike tip "Shqiponje" $H=10.8\text{ m}$, F.V Ndriçues rrugor LED $2x120\text{ W}$, ndresa ne trotuaret F.v. Shtylle metalike konike $H=8\text{ m}$, F.v. Ndriçues rrugor LED $4x60\text{ W}$



Hartoi
Ing. Taqo Nicka

SHQIPONJA

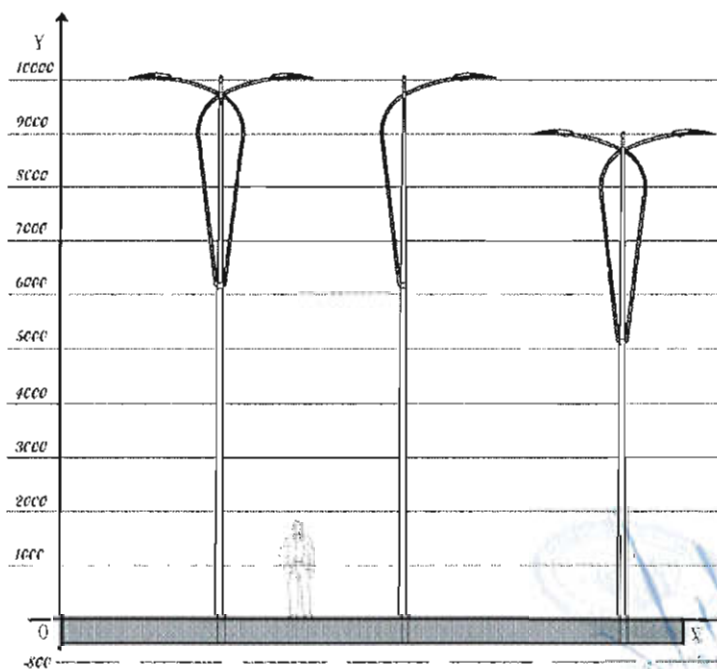


TE DHENA TEKNIKE

- Shtylla konike, celiku me lartesi 8m-10m . D-187mm, d-60mm
- Ngjyra: a) RAL 7035 .Ngjyra e shtylles mund te ndryshoje sipas kerkeses.
- Ndricuesi: Flete alumini
- Shkalla e mbrojtjes: IP-65

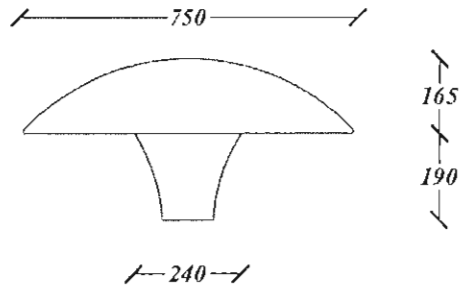
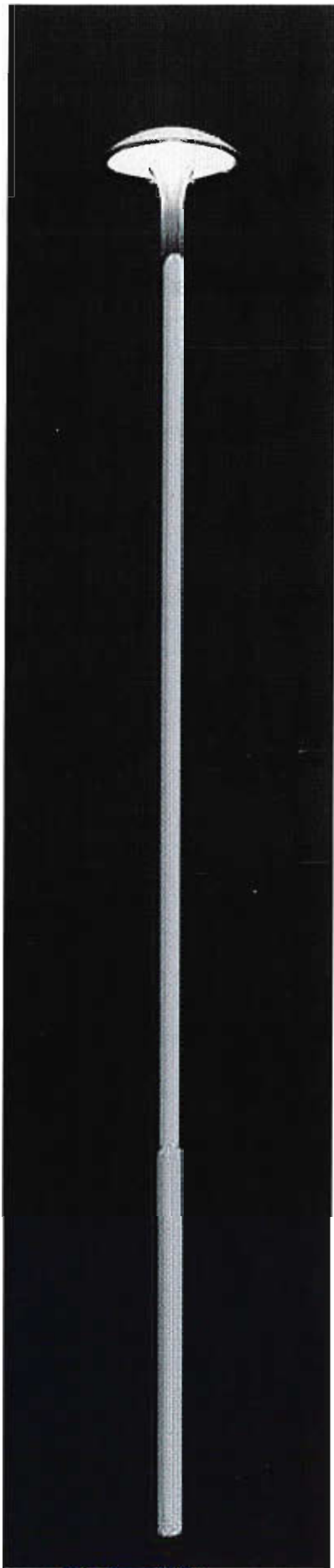
LED

- Fuqia: 80-120W
- Temperatura e ngjyres: 3000-4500 K
- Shperndarja e fluksit: Asimetrik
- Optika: E formuar per cdo Led dhe nga nje lente e pershtatur ne PMMA.
- Fluksi i drites: 7200-10100 lm



ABAKUS 1

199

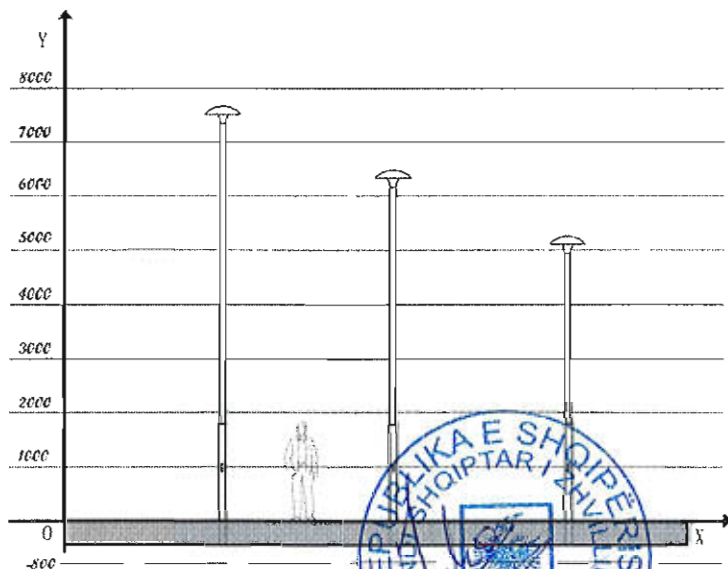


TE DHENA TEKNIKE

- Shtylla cilindrike, celiku me e lyer me boje elektrostatische (me pjekje) ne temperature 200°
- lartesi 6-12m dhe D1-127mm, D2-89mm
- Ngjyra: a) RAL 7001 .Ngjyra e shtylles mund te ndryshoje sipas kerkeses.
- Ndricesi: Alumin
- Shkalla e mbrojtjes: IP-67
- Aplikimi: Sheshe, parkime, rruge.

LLAMB ME INDUKSION: 130 - 150 W

- LED - Fugia: 2x60-4x120W
- Temperatura e ngjyres: 3000-4500 K
- Shperndarja e fluksit: Asimetrik, Simetrik
- Burimi i drites: Lente 150°
- Fluksi i drites: 1x60w 4800lm 1x120 W 10800lm



17

